



Sittard-Geleen

Onderwerp : Behandeling strategische gebiedsvisie omgeving Chemelot
Donderdag 02 december (digitale vergadering)

Voorzitter, dank voor het woord.

De CDA fractie vindt de ontwikkeling van Chemelot en de bedrijven die er gehuisvest zijn maar ook van de leefomgeving voor inwoners van dorpen en steden belangrijk. Deze waarden moeten we blijven koesteren zodat we dit op een gezonde manier kunnen doorgeven aan onze kinderen. De versterking van de leefomgeving in combinatie met ontwikkelingen en klimaatafspraken maar ook de verandering van fossiele naar een circulaire industrie vergen ruimte tussen Chemelot en haar omgeving.

Het vaststellen van de gebiedsvisie vormt met vele partners een gezamenlijk toekomst perspectief. Provincie, Gemeenten, Chemelot, de Campus en DSM trekken hier samen in op. In het afgelopen jaar is intensief gesproken met de verschillende belanghebbenden. Ook is gesproken met Wijkplatformen en Dorpsraden in onze en omliggende gemeente(n).

Het inclusieve proces heeft geleid naar een gedragen visie waarin de verschillende belangen en bijbehorende doelen voor de omgeving van Chemelot met elkaar in balans zijn gebracht, zo omschrijft u in het voorliggend raadsvoorstel. De sociale-, economische- en ecologische veerkracht als waarden uit de Toekomstvisie 2030 zullen de ontwikkelpaden in deze gebiedsvisie moeten raken voor Geleen Centrum en de Circulaire Samenleving.

Met dit gegeven heeft de CDA fractie toch nog wel enkele vragen, mede omdat we ook verslagen hebben gelezen en in gesprek zijn gegaan of informatie hebben opgehaald gekregen bij Wijkplatformen en Dorpsraden.

Voorzitter:

1. Wanneer we kijken naar de procesprocedure en dan met name naar de stuurgroep van het ontwerpteam dan zien we hierin hoofdzakelijk de vertegenwoordiging van de Gemeentelijke en Provinciale overheid samen met afvaardigingen van Chemelot, de Campus en DSM. Hier is geen vertegenwoordiging van de omgeving (bewoners) in meegenomen. Is deze constatering juist?
2. In de Ronde behandeling van 29 april 2021 over de Strategische gebiedsvisie Chemelot is de toezegging gedaan dat ook het wijkplatform van Geleen-Zuid/De Kluis zou worden meegenomen in de burgerparticipatie aangaande deze gebiedsvisie. Uit de bijlage blijkt dat zij tot op heden hier niet in zijn meegenomen en dus niet betrokken worden in het proces. Hoe gaan we hier nu mee om?

3. Vele wijk- en dorpsplatformen, natuurmonumenten, natuur-/milieufederatie en comités dachten mee bij het tot stand komen van deze visie. Maar krijgen de omwonenden ook nog de mogelijkheid met een inspraakronde bij de omgevingsvisie om hun woordje te doen om zo een breed draagvlak te hebben? Kan de wethouder dit toezeggen?
4. In dezelfde ronde behandeling van 29 april 2021 is gesproken over de borging van de veiligheid voor de omgeving van Chemelot. Er is een werkgroep opgericht samen redzaamheid. Het CDA heeft gevraagd om deze veiligheidsbijeenkomsten weer op te pakken! De toezegging van terugkoppelen en laatste stand van zaken heeft nog steeds niet plaatsgevonden. Wethouder, wat mogen we hierin verwachten?

Het CDA kan instemmen met de strategische gebiedsvisie Chemelot maar de fractie heeft wel nog een aantal uitwerkingsvragen:

5. Mocht de Campus op de Lexy komen dan ontstaat er een verkeersintensiteit die voor problemen gaat zorgen. Er wordt gesuggereerd dat de oude postbaan dan gesloten gaat worden. Hoe gaan we dan om met de ontsluiting van woonkernen zoals Berg, Nattenhoven, Born en Graetheide?
6. Er wordt veelal gesproken over uitbreiding van Chemelot. Is inbreiding ook mogelijk en is hier al eens naar gekeken

Tenslotte voorzitter:

7. Op pagina 14 van de strategische gebiedsvisie gaat het over een gezond en stedelijk gebied. De historie van het mijnverleden en de snelle groei zijn zichtbaar en maken de identiteit van het gebied. We hebben ambitie om deze historie te koesteren. Het is mooi om te lezen dat deze ambitie ook is terug te vinden in de omgevingsvisie. We zoeken verbindingen en de Stadslabs en Toekomstvisie 2030 zijn in volle gang. Geweldige projecten voor de toekomst! Maar hoe verbinden we nu het Centrum van Geleen met de Chemelot Campus en gebruiken we de lijn Campus via Station Lutterade hierin? Kunnen wij nu de loonhal niet goed gebruiken als schakel tussen Chemelot en Geleen-Centrum. Volgens de CDA fractie past dit volledig in deze gebiedsvisie omgeving Chemelot!

Past dit ook in de raadsbreed aangenomen motie “meer promoten mijnverleden van Geleen”?

Voorzitter,

Tot zoverre de 1^e termijn
Peter Henssen