

VERKIEZINGSPROGRAMMA 2022-2026

DE DORSPARTIJ CDA ZANDVOORT

TOELICHTING OP HET CDA ZANDVOORT-HOOFDPUNTENPROGRAMMA

BESTE DORPSGENOTEN,

In 10 thema's samengevat nemen wij u mee langs onze ideeën voor de komende raadsperiode en onze visie voor de toekomst. Dit stuk is een toelichting op ons vastgestelde hoofdpuntenprogramma.

- Woningen bouwen! Op de locaties CurieDex, Garage Strijder, Mariaschool, Entree-gebied, Badhuisplein en Watertorenplein.
- Hogere prioriteit voor leefbaarheid, veiligheid en handhaving in de woonwijken.
- Balans behouden tussen woon- en badplaats.
- Ruimte voor ondernemers, de motor van onze economie.
- Meer inbreng van jongeren en extra ondersteuning voor ouderen.
- Ruimhartig parkeerbeleid voor inwoners.
- Duurzamere samenleving, voor zover haalbaar en betaalbaar.

Wij willen ons blijven inzetten voor Zandvoort als een fijn en prettig dorp om te wonen, waar tegelijkertijd ondernemers kansen zien om te investeren – alles in balans. Dat doen we natuurlijk niet alleen. Dat doen we z'n allen!

MAAR EERST... HET CDA IS DÉ DORSPARTIJ

Het CDA Zandvoort is altijd een belangrijke speler geweest in de Zandvoortse politiek en is keer op keer een betrouwbare factor gebleken. Wij hebben politiek ervaren kandidaten maar ook 'jonge honden' die met een frisse blik tegen zaken aankijken.

Wij willen vanuit normen en waarden besturen en door participatie, overleg en klankborden besturen en dat gedurende de hele raadsperiode. Wie met ons heeft gewerkt, weet al hoe makkelijk wij zijn te bereiken en dat wij altijd tijd maken voor één op één gesprekken. Wij doen een appèl aan alle inwoners en partijen om ons dorp samen te besturen. Wij zijn een partij van Zandvoorters voor Zandvoorters, een partij voor het hele dorp en zoeken altijd wat ons bindt in plaats van te blijven hangen in wat ons verdeelt.

Den Haag heeft geen invloed op ons programma. Het is juist andersom. Wij kunnen vanuit ons lokale bestuur met onze korte lijnen naar CDA'ers in onze regio, provincie en in Den Haag doorgeven wat wij nodig hebben en verwachten om ons lokaal programma uit te voeren. Kort en goed: wij zijn Zandvoorters voor Zandvoorters: dé Dorpspartij dus.

1. WONEN

Het CDA was aanjager van de projecten Santfort en de CuriDex en Duinwachter waar in totaal meer dan 500 woningen voor alle inwoners zijn gebouwd en nog worden gebouwd. Het CDA heeft zich daarnaast ingezet voor herontwikkeling van het Watertorenplein, de oude Mariaschool, van het Badhuisplein, van Entree Zandvoort (Palacehotel-gebied), Auto Strijder ('De Duinwachter') en van het gemeentehuis. Daar hebben we goed werk verricht. Wij hebben afspraken gemaakt met partijen om te zorgen dat nieuwbouw niet in handen van investeerders en huisjesmelkers komt, maar bij de jongeren, de starters, de ouderen die 'te groot' wonen maar geen alternatieven hebben, en andere woningzoekenden, waaronder mensen die voor urgentie in aanmerking komen. Zandvoorters hebben hierbij voorrang bij nieuwbouw.

Maar we zijn er nog niet. We willen:

- als **bouwlocaties onderzoeken** Nieuw Unicum en de noordelijke boulevard;
- locaties aanwijzen voor tijdelijke huisvesting Jongeren en samen met partijen dit ontwikkelen,
- minstens 30% van de nieuwbouw is bestemd voor **sociale huurwoningen**;
- ca 40% van de nieuwbouw is bestemd voor goedkopere en betaalbare koopwoningen voor **starters**,
- koopwoningen tot € 550.000,00 zijn uitsluitend bestemd voor **eigen permanente bewoning**, (zelfbewoningsplicht),
- geen tweede woning, geen woningonttrekking voor toeristische verhuur;
- er moet een plan ontwikkeld worden voor de bouw van **seniorenwoningen** om de senioren de mogelijkheid te geven zo lang als wenselijk is zelfstandig te wonen en om doorstroming te bevorderen,
- bij de nieuwbouw moet voldoende, liefst ondergronds, **eigen parkeergelegenheid** aanwezig zijn.



2. VERVOER, BEREIKBAARHEID & PARKEREN

Het nieuwe **parkeerbeleid** is een zwaar bevochten politiek compromis. Niet één partij heeft al haar wensen namens haar achterban volledig kunnen verzilveren, maar na tientallen jaren van toenemende parkeerdruk in de woonwijken voelde de politiek de druk om nu knopen door te hakken. En in een verdeeld politiek klimaat betekent dat, dat je compromissen moet sluiten om stappen te zetten.

Wij kunnen nog wel draaien aan knoppen en het CDA wil daarop inzetten. Wij denken onder andere aan:

- de mogelijkheid van een **papieren bezoekersvergunning** voor die inwoners die niet beschikken over digitale mogelijkheden,
- aandacht voor onvoorziene gevolgen van **bewonersvergunningen** (bijv. zwerfplekken),
- flexibilisering van toeristisch langparkeren,
- nader onderzoek naar de uitwerking van de **POET (Parkeren Op Eigen Terrein)-regeling** (praktijkproblemen).

Een **tweede ontsluitingsweg** naar Nieuw Noord is met de komst van honderden nieuwe woningen geen luxe, maar voorzienbare noodzaak. Het CDA is voor een (ondertunnelde) verbinding van de Zandvoortselaan met Nieuw Noord.

Het betaald parkeren per 1 juli zien we als een goede oplossing voor de kortere termijn, maar structureel kijken wij al verder. Hoewel wij een trend zien van toenemend flexibel gebruik **deelmobiliteit** van meer OV, E-bike en car-sharing moeten wij erkennen dat de auto zal blijven. Met de ambitie die Zandvoort heeft voor wonen en uitbreiding van jaarrond toerisme, betekent dat, dat wij **meer parkeerplaatsen** moeten creëren. Daarvoor zien wij kansen bij het circuit. Hierbij moet de natuur zoveel mogelijk ontzien worden door in te zetten op de bouw van parkeergarages zoals in Katwijk en 'halfgroen' parkeren.

Binnen het dorp zien wij in **E-busjes** of **hop-on/hop-off busjes** de manier om van en naar het centrum te kunnen gaan vanuit alle wijken, zowel inwoners alsook voor toeristen die aan de randen parkeren.

Toenemend fietsverkeer en e-bikeverkeer vraagt om uitbreiding van fietsparkeerplaatsen in het hele dorp en aan de boulevards.

In de regio moeten wij de MRA voor ons aan het werk zetten voor het regionaal oplossen van verkeersinfarcten die veelal in de omliggende plaatsen ontstaan en niet in ons dorp. Dit geldt niet alleen voor de zomerdagen, maar ook voor het dagelijkse beroeps- en vrachtverkeer.

3. FINANCIËEL GEZOND

Zandvoort is, mede dankzij onze CDA-wethouder Gert-Jan Bluijs, financieel gezond. Dat willen we graag we zo houden. Dat willen we bereiken door:

- onze rentmeester Gert-Jan Bluijs zijn werk te laten voortzetten,
- de programmabegroting en de meerjarenbegroting moeten realistisch en sluitend zijn, waarbij wij niet moeten afschalen op ons ambitieniveau (wij moeten dan ook blijven investeren),
- verleende diensten moeten kostendekkend zijn,
- onze reserves moeten op een vast minimumniveau blijven,
- de belastingdruk is al beneden het landelijk gemiddelde en dat moeten wij vasthouden.

4. PARTICIPATIE

Hoewel de gemeente Zandvoort een gedegen **participatiebeleid** heeft, is participatie (te) vaak onderwerp van debat. Dat is niet goed voor het draagvlak en daarmee niet goed voor het proces van planvorming.

In de verbetering van de uitvoering ligt een wereld te winnen en daar zetten wij op in. Er moet nadrukkelijk alle aandacht zijn voor de onderwerpen en momenten waarbij **uw participatie** wordt ingezet. Zowel de **inwoners** als de **ondernemers**. **Laagdrempelig** en in **samenwerking**. Zo bouwen wij samen verder.



5. ECONOMIE & TOERISME

Eerst even wat feiten en cijfers over de Zandvoortse economie (kort vóór COVID19):

- 50% van alle banen liggen in **recreatie en toerisme**, waarvan 30% direct en ongeveer 20% indirect,
- de **zorg** is met 19% van de banen de grootste niet-toeristische sector,
- **Zakelijke dienstverlening** volgt met 13% van de banen,
- het opleidingsniveau van de beroepsbevolking is relatief laag, maar stijgend,
- Zandvoort kent een vergrijsde bevolking,
- de ruimte is schaars,
- de regio is welvarend en dichtbevolkt en veel dagtoerisme komt uit de buurt.

Zandvoort is een nationaal en internationaal bekende en geliefde badplaats. De hernieuwde faam zal zich de komende jaren vertalen in nog meer verblijfs- en dagtoerisme. Dit vraagt om acties zoals uitbreiding van het **jaarrond aanbod van activiteiten** en **indoor activiteiten** voor de regenachtige dagen in het laagseizoen. Zandvoort moet ook met slecht weer en buiten de zomer een aantrekkende werking hebben.

Verder staat ook **wellness** hoog op ons wensenlijstje en zetten wij in het algemeen in op **meer diversiteit** in het aanbod.

Als metropolitaanse badplaats zal het **straatbeeld smaakvoller** moeten zijn en dient een kwaliteitsslag gemaakt te worden op diverse gebieden. Strand, boulevard en het dorp zelf hebben aanpassingen nodig, zowel als het gaat om bereikbaarheid, ook voor kwetsbare groepen, maar ook als het gaat om uitstraling. Ook moeten we investeren in betere en kwalitatief hoogwaardigere groenvoorzieningen. Ons dorp is ons visitekaartje.

De ondernemers van ons dorp, groot en klein, vormen de motor van onze economie én voor het innoveren van de markt. **Ondernemers die willen investeren moeten rekenen op een betrouwbaar en voorspelbaar bestuur.** Daar heeft het in de afgelopen raadsperiode aan ontbroken.



Voorts zet het CDA ter versterking van het ondernemersklimaat in op de volgende punten:

- goede **bereikbaarheid, kundige en vlotte ondersteuning** bij het **ondernemersloket**,
- een open mind voor alle **initiatieven** van de ondernemers (we moeten ondernemers die hun nek uitsteken omarmen en niet meteen vragen: *'Wat krijgen wij ervoor terug?'*),
- **steun** aan ondernemers bij problemen. Het coronaherstelfonds en de maatregelen die wij hebben genomen zijn een voorbeeld van hoe snel wij kunnen schakelen in tijden van crisis. Ook op andere thema's moeten wij net zo snel kunnen schakelen,
- uitbreiding van **jaarrond economie (toerisme én zakelijke dienstverlening)**,
- een verbinding tussen de **economie en de cultuur** is van belang en kan synergievoordelen opleveren.

6. JONGEREN

De jeugd heeft de toekomst en dat vraagt aandacht. Het is daarom van belang om:

- allereerst ervoor te zorgen dat jongere Zandvoorters ook in Zandvoort kunnen blijven wonen door **met voorrang woningen aan onze Zandvoortse jongeren** toe te wijzen,
- een **jongerenraad** in te stellen die gevraagd en ongevraagd **advies** geeft aan de gemeenteraad vergelijkbaar met de zeer gewaardeerde Adviesraad Sociaal Domein,
- **samen met de jongeren nieuwe initiatieven ontplooiën** bijvoorbeeld als het gaat om ontmoetingsplaatsen en evenementen,
- **stageplaatsen en werkgelegenheid** in Zandvoort te stimuleren,
- aandacht te hebben voor **speelplekken** voor de jeugd,
- de **kwaliteit van de jeugdzorg structureel te verbeteren** waarbij onder meer moet worden ingezet op laagdrempelige ondersteuning in de buurt.

Het thema jongeren staat als thema niet op zichzelf. Jongerenbelangen dienen ook meer betrokken te worden bij andere thema's.

7. NATUUR EN MILIEU

Zandvoort is een **groene oase** in de Randstad en dat moeten wij koesteren. Dat betekent dat we beperkt zijn in onze gebiedsontwikkeling. Wij zetten in op verdichting waar mogelijk en aan de randen van Zandvoort.

Onze **groenvoorzieningen** staan er karig bij. In elk geval dienen bomen niet alleen vervangen te worden; er zal een flink aantal bomen moeten worden bij geplant. Er zijn in de loop der tijd veel mooie, grote bomen gekapt en wat terugkomt zijn sprietjes. Vaak duurt het ook nog eens lang voordat er überhaupt iets terugkomt. Dat is niet goed. Dat kan beter. Het geld is er, maar de mankracht ontbreekt.

Om dit op te lossen willen wij werken met **plantsoen-adoptie**. Het idee is dat een wijk of een straat een stukje groenvoorziening onder zijn hoede neemt. Wij stellen geld, groen en werktuig beschikbaar en u gaat aan de slag. Daarmee hebben bewoners ook het aanzien van hun eigen wijk of straat volledig in eigen hand. Dit past ook in ons streven om een buurtbudget beschikbaar te stellen.

Schoon Zandvoort: we zullen ons hard maken voor een betere afvalinzameling van zwerfvuil waaronder verzamelbakken voor plastic. Afvalbakken moeten met grotere regelmaat leeg en schoon worden gemaakt. We zouden graag zien dat plastic bakjes en bestek worden afgeschaft.

Klimaatverandering is een feit. Een van de kernwaarden van het CDA is het rentmeesterschap. In feite is rentmeesterschap hetzelfde als duurzaamheid, namelijk om zo zorgvuldig met je omgeving om te gaan dat ook de generaties na ons hun eigen keuzes kunnen maken. Hoe doen wij dat?

Wij stimuleren dat nieuwbouwprojecten **klimaat vriendelijk** zijn.

Wij ondersteunen inwoners en ondernemers die zelf stappen willen nemen om te verduurzamen optimaal te faciliteren. Er zijn diverse subsidies van het Rijk, maar die potjes zijn vaak beperkt en al snel op. Wij zetten in op aanvullende subsidies en verduurzamingsleningen.

Wij ondersteunen initiatieven in het kader van circulaire economie, hergebruik van goederen.

8. SAMENLEVING EN SOCIALE ZEKERHEID

We vormen met elkaar een gemeenschap waarin wij **samen leven**. Daarbij geldt **iedereen telt mee**. In Zandvoort moet iedereen mee kunnen doen. Een sterke sociale basis van organisaties en verenigingen is daarvoor onontbeerlijk. Het CDA heeft daarbij altijd oog voor de menselijke maat en vindt ook dat de sociaal of economisch zwakkeren moeten kunnen rekenen op degenen die het beter getroffen hebben. Er moet meer aandacht zijn voor stille armoede: inwoners die tussen wal en schip vallen bij sociale vangnetten, maar soms uit schaamte geen hulp durven te zoeken.

De **WMO** moet laagdrempeliger worden ingericht. Er zijn nog steeds inwoners die liever geen beroep op de WMO doen en van de nodige zorg afzien, dan in de ambtelijke molen terecht te komen. Dit is onaanvaardbaar.

Samen leven betekent ook met respect met elkaar omgaan. Inwoners moeten zich weer **veilig** voelen. Dat vraagt om **daadkrachtige handhaving**. Wij moeten buurtgericht bekijken wat nodig is om overlast te voorkomen. Hierbij denken wij aan buurtbudgetten.

9. SPORT EN CULTUUR

Sport en kunst vormen het karakter. Sport leert je sociale vaardigheden als werken in een team en omgaan met verliezen. Sporten houdt kinderen en volwassenen niet alleen gezond, maar maakt ze ook mentaal en sociaal sterker. Sport en bewegen is dus goed voor de mens als individu, maar vervult ook een belangrijke maatschappelijke functie. De manier waarop wij met elkaar omgaan in het veld, wordt de norm voor hoe wij ook in de maatschappij met elkaar omgaan.

Iedereen moet kunnen meedoen. Dat geldt zowel voor mensen met een lichamelijke of geestelijke beperking, alsook voor mensen met een kleine portemonnee. Ouders moeten bijvoorbeeld niet hoeven kiezen of hun kind dit jaar zwemles krijgt of op de voetbal gaat; het kind moet zowel kunnen leren zwemmen *alsook* kunnen voetballen met zijn of haar klasgenoten. **Kunnen meedoen moet geen kwestie van geld** zijn, maar een kwestie van keuze. Het CDA zet daarom net als in de vorige raadsperioden in op subsidiëring van sport.

Cultuur is evenzo belangrijk als sport en dat geldt eveneens zowel voor het individu als voor de maatschappij. Kunst verbindt mensen als ontmoetingsplaats, als bron van creativiteit. Ook dit vertaalt zich allemaal weer in de maatschappij. Het CDA was dan ook mede aanjager van de grondige renovatie van gebouw De Krocht. Daar worden op korte termijn eerste zichtbare stappen gezet. Het cultuuraanbod verdient echter veel meer aandacht. Wij hebben daarvoor juist net begin 2022 de Cultuurnota aangenomen en wij zullen aan de hand van het uitvoeringsprogramma verder invulling geven aan de uitbreiding van nieuwe en ondersteuning van bestaande initiatieven.

10. BESTUUR

Zandvoort blijft zelfstandig. De dienstverlening naar de inwoners en de ondernemers dient wel verbeterd te worden en daar wordt aan gewerkt. We zullen heel duidelijk zijn: **Zandvoort is Zandvoort en wordt geen Haarlem.**

Zandvoort heeft voorts absoluut een stabiel bestuur nodig. Dat vraagt om vakkennis en om benaderbare, integere bestuurders.

Zandvoort heeft een nieuwe bestuurscultuur nodig waarin raadsleden en wethouders met respect met elkaar omgaan en elkaar benaderen vanuit het uitgangspunt van vertrouwen en niet wantrouwen.

TOT SLOT

Tien onderwerpen samengevat op negen pagina's. In feite doet dit nog geen recht aan onze visie voor Zandvoort voor de korte en de lange termijn. Toch hopen wij dat u hiermee een goede indruk krijgt van onze visie en ons vertrekpunt voor de komende raadsperiode. Daarbij hechten wij eraan te delen dat niets in beton gegoten is en wij altijd open staan voor andere inzichten en ideeën en zelfreflectie.

Wij zijn Zandvoorters voor Zandvoorters. Menig inwoner en ondernemer weet ons al goed te vinden. Mocht u nog geen ingang hebben, dan heten wij u hierbij van harte welkom om te allen tijde contact met ons op te nemen. **Uw inbreng** wordt door ons altijd zeer op prijs gesteld. Als we zeggen "samen" dan bedoelen we echt iedereen, ongeacht geloof of afkomst, geaardheid of politieke kleur. Wij staan open voor het gesprek, opdat wij **SAMEN VERDER BOUWEN.**