

Amendement

“Centrum voor Flexibel Wonen in Rijswijk”

De gemeenteraad van Rijswijk, bijeen op 20 september 2022,

gezien het ‘Centrum voor Flexibel Wonen in Rijswijk’,

besluit onderstaande besluit van het raadsvoorstel “Centrum voor Flexibel Wonen in Rijswijk”

- 1) Voor de jaren 2023 en 2024 een Centrum voor Flexibel Wonen te realiseren op de locatie Lange Kleiweg 80 (eerste fase);
- 2) Voor de jaren 2025 tot minimaal 2033 een Centrum voor Flexibel Wonen te realiseren op een nader te bepalen locatie (tweede fase);
- 3) In te stemmen met het tekort op de businesscase en hiertoe: a. de grond aan de locatie Lange Kleiweg 80 om niet ter beschikking te stellen b. een bedrag van maximaal € 1.182.000,- beschikbaar te stellen voor de eerste fase (€ 591.000 per jaar)

te wijzigen in:

- 1) De locatie aan de Lange Kleiweg 80 beschikbaar te houden voor gebruik als azc totdat het terrein nodig is voor gebruik door Rijkswaterstaat;
- 2) Voor ten minste 10 jaar een Centrum voor Flexibel Wonen te realiseren op een nader te bepalen locatie;
- 3) De huuropbrengsten van de Lange Kleiweg 80 ter beschikking te stellen als investeringskrediet voor het Centrum voor Flexibel Wonen en daarnaast een beroep te doen op de voor het realiseren van Centra Flexibel Wonen bestemde rijkssubsidie.

Toelichting:

Indieners zijn voorstander van een Centrum voor Flexibel Wonen, maar zijn van mening dat het huidige voorstel met een verdeling over twee fases een onzekere businesscase oplevert met te veel risico's. Het gaat daarbij om financiële risico's, maar ook om het risico dat mensen midden in een opvangcrisis in een onmenselijke opvangsituatie terecht komen. Het voorliggend amendement leidt tot een stabielere businesscase. Er is meer tijd en ruimte om tot een goed concept te komen op 1 locatie voor 10 jaar en Rijswijk blijft een veilige haven voor wie dat nodig heeft. De huuropbrengsten die binnen komen door het openhouden van het azc op de Lange Kleiweg 80 dragen bij aan het oplossen van de woningcrisis, waar ook Rijswijkse woningzoekenden van profiteren.

PG&R - Mohamed El Majjaoui