

Perkpolder/ Waterzande

De afgelopen jaren zijn diverse stappen gezet in de ontwikkeling van Plan Perkpolder/ Waterzande. Het plan biedt kansen voor de leefbaarheid van de regio, het in stand houden van voorzieningen en heeft een grote economisch waarde (o.a. werkgelegenheid primair en secundair in de regio) voor onze gemeente. Aandacht voor onze plaatselijke ondernemers is hierbij van groot belang.



Het CDA Hulst wil zo spoedig mogelijk ontwikkelingen in en rondom de veerhaven bij Perkpolder. Het is van economisch belang dat op korte termijn begonnen wordt met het aanleggen van de jachthaven, de bouw van woningen en het hotel. Karel Martinet: 'Voor winkeliers en horecabedrijven worden de overlevingskansen na twee pittige Corona-jaren groter als meer toeristen en recreanten de gemeente bezoeken'. Het CDA wil zoveel mogelijk inspelen op de uniciteit van een gemeente. Vanuit de historie, omgeving en bevolking kan het specifieke karakter van dorp, stad of regio worden ontdekt. Hulst is een prachtige gemeente waarin ruimte voor historie, cultuur en natuur goed samen gaan met wonen, werken en recreëren. Daarop moeten we trots zijn en dit ook uitdragen!' Denis Steijaert: 'Waterzande biedt dan ook kansen voor de regio, zowel op vlak van recreatie als werkgelegenheid'.

Martinet is er wel een beetje klaar mee, dat met enige regelmaat in de krant een negatief artikel over Waterzande treft: 'Er speelt namelijk nogal wat rond het plan dat bedoeld is om de regio een impuls te geven. Rijkswaterstaat heeft onderzocht uitgevoerd of de grond in de in 2015 aangelegde zeedijk wel goed is voor de gezondheid. Zijdelings strijden omwonenden tegen de ophoging van de westelijke Perkpolder met industriegrond. Het CDA blijft voorstander van Waterzande. 'De economisch interessante delen staan eindelijk op het punt van beginnen', aldus Steijaert. Hij benadrukt nogmaals dat het onderzoek naar de zeedijk compleet losstaat van de plannen in de westelijke Perkpolder, maar dat de kwestie wel voor verwarring en mogelijk politieke besluiteloosheid leidt. En dat doet wat met het vertrouwen van de inwoners en de betrokken organisaties. Dat is niet goed, Waterzande is een pracht plan en het zou eeuwig zonde zijn als het project op losse schroeven komt te staan'.

Martinet vervolgt: 'Waterzande levert werkgelegenheid op, niet alleen in het te bouwen hotel en recreatievoorzieningen maar ook bij de huidige bedrijven in de omgeving. De mensen die in Waterzande gaan wonen of daar verblijven voor vakantie hebben ook brood, vlees en andere levensmiddelen nodig die zij kopen bij bakkerijen, slagers en supermarkten in onze gemeente. Daarnaast gaan deze mensen ook gebruik maken van onze recreatiemogelijkheden. Hier liggen dus kansen voor de horeca en andere recreatieondernemers. En wat te denken van het onderhoud en de inrichting van de huizen en het hotel? Ook onze Hulsterse ondernemers die zich daarop richten kunnen van plan Perkpolder profiteren'. Voor het CDA Hulst is Waterzande een impuls voor onze economie.



Kijk voor onze volledige bouw- en woonvisie op:
<https://www.cda.nl/zeeland/hulst/bouw-en-woonvisie>