



Enschede

In te vullen door raadsgriffier

Motie nummer	[...] 1	Indiener	[...] Ten Vergert, CDA
Agendapunt	[...] 6/c1	Behandelwijze	[...]
Datum beraadslaging	4 MAR 2024	Uitslag stemming	[...] 20 voor 11 tegen aangenomen 27

Titel motie: Verkenning optie Kanaalwonen

De gemeenteraad van Enschede, in vergadering bijeen op 4 maart 2024 gehoord de beraadslaging over: Omgevingsvisie fase 3

Constaterende dat:

- Het Toekomstbeeld Enschede onder andere ruimte wil bieden aan nieuw en bestaand talent.
- Gekozen wordt voor inbreiding langs de internationale corridorstad met vitale bronpunten.
- Samen met Hengelo wordt opgetrokken om de Spoorzone Hengelo Enschede (SHE) als ontwikkelmotor in te zetten, met verdichting rondom OV knooppunten.

Overwegende dat:

- Vanwege de grote woningbehoefte meerdere ontwikkellocaties nodig zijn om de beoogde groei met 9.000 woningen te kunnen realiseren.
- Wonen aan water (Twentekanaal) in Enschede nog ontbreekt als woonmilieu.
- Het werkbezoek van de Raad aan Kopenhagen heeft geleerd dat wonen aan de waterkant in een grote behoefte kan voorzien.
- De noordelijke zone aan het Twentekanaal ten noorden en westen van de IJsbaan Twente en de Parkeerplaatsen 3 en 4 van Twente Village wellicht ontwikkelkansen bieden voor bijvoorbeeld woningen op palen, met de F35 en OV knooppunt station Kennispark in de nabijheid.
- Een ruimtelijke verkenning inzicht geeft in de mogelijkheden en beperkingen uiteraard met behoud van de huidige wateropvangfunctie en ecologische waarden.

Draagt het college op:

Een verkenning uit te voeren naar de mogelijkheden voor betaalbaar "Kanaalwonen" in de SHE zone.

En gaat over tot de orde van de dag.

Ton ten Vergert CDA Enschede :

Aldus vastgesteld door de gemeenteraad van Enschede in zijn vergadering van - 4 MAR 2024

De griffier

Stemverklaringen (indien van toepassing):

SP: tegen
 GrL: gebied in groene corridor! tegen
 D&B: gebied in een zone met mogelijk voor wonen, da blijft enkel wonen in groen over tegen
 BBE: voor omdat het om verkenning gaat
 PvdA: idem