



DALFSEN

SPEERPUNTEN CDA DALFSEN

WONEN

Betaalbare woningen voor elke Dalfsenaar: “betaalbaar, zelfstandig, levenslang,”

- Bouwen voor eigen inwoners
- Versnellen uitgiften kavels vitaal wonen.
- Bouwen onder de € 250.000,-
- Flexibel wonen (zoals tiny houses en zorgwonen) in elke kern
- Lagere kavelprijzen door bijdrage gemeente (verpachtgrond)
- Zowel gangbare als kleinere kavels
- Versnellen sociale koop en huur
- Kansen in buitengebied, hand in hand met agrarische sector:
 - o rood voor rood
 - o woningsplitsing
 - o mantelzorgwoning
- Huisvesting basisonderwijs verbeteren
- Zorg van 0-100 jaar in eigen dorp



DALFSEN

WELZIJN

- Afschaffen Hondenbelasting
- Bibliotheek/kulturhus behouden in elke kern
- Voor iedereen die wil een betaalde baan
- Ondersteuning voor armoede/laaggeletterheid
- Verbeteren, verduurzamen en (zo nodig) uitbreiden sportlocaties
- Kindregeling behouden
- Noaberschap versterken

WERK

- Veilige en aantrekkelijke fietsroutes naar omliggende plaatsen
- Ontlasting verkeer kernen
- Goed openbaar vervoer
- Versterken bestaande winkels
- Voldoende bedrijventerreinen

KLIMAAT & DUURZAAMHEID

- Meer groen in de kernen
- Opwek duurzame energie eigen erf stimuleren
- Verminderen energieverbruik
- Grootschalige energie alleen lokaal initiatief



DALFSEN

SPEERPUNTEN KERN DALFSEN

Bouwen aan jouw toekomst

- Fietspad langs Poppenallee
- Uitbreiden strand(je)
- Behoud verenigingsgebouw Ankum
- Extra buurtbusroute station/Ankum/Hessenpoort
- Rondweg verbeteren/ontlasten
- Behoud theater
- Zwembad toekomstbestendig (verduurzamen en aantrekkelijk voor groter publiek)
- Update bestaande industrieterrein en nieuwe locatie onderzoeken



DALFSEN

SPEERPUNTEN KERN NIEUWLEUSEN

Thuis in Nieuwleusen

- Uitbreiding industrieterrein
- Tweede aansluiting de Grift op N377
- Beleving in en rond Palthebos vergroten door samenwerking met musea, horeca en detailhandel
- Aansluiting fietspad Punthorst en verbeteren fietspad Burg. Backxlaan
- Zwembad toekomstbestendig (verduurzamen en aantrekkelijk voor groter publiek)
- Investeren in wegen die passen bij woningbouw (zoals Oosterbouwlanden)
- Uitbreiden Agnieten College



DALFSEN

SPEERPUNTEN KERN LEMELERVELD

Samen sterk

- Veilige aantrekkelijke fietsroutes naar Raalte, Zwolle en vanaf de Vennenberg
- Ontlasting verkeer kern Lemelerveld (Wagenmansbrug en hoek ten Broeke/fietsstraat)
- Onderwijs onder één dak (integraal kindcentra)
- Beter openbaar vervoer voor bedrijventerrein en schoolbezoek (Winterbusvervoer)
- Onderzoeken Zonnepanelen geluidsscherm langs N348
- Waterrecreatie (kanaal meer benutten)



DALFSEN

SPEERPUNTEN KERN HOONHORST

Hart vóór Hoonhorst

- Snelle realisatie woningbouw in de Koele 2 en Achter de Molen
- Zebrapad / oversteekplaats op de hoek Lage Weide / Kerkstraat
- Verkeer remmende maatregelen Koelmansstraat
- Dorpsplein aantrekkelijker maken
- Versterking Hart van Hoonhorst

SPEERPUNTEN KERN OUDLEUSEN

Geven om het dorpsleven

- Grondprijs bouwgrond gerelateerd aan voorzieningenniveau
- Verbeteren fiets-/wandelpad Oude Oever
- Rustpunt/schuilhut omgeving rotonde



DALFSEN

SPEERPUNTEN PLATTELAND

Speerpunten leefbaar platteland;

- Plattelandsvisie
- Geen platteland zonder boeren!
- Ontwikkelingsmogelijkheden (agrarische) bedrijven
- Niet over maar mét de agrarische sector in gesprek
- Zon op dak, niet op landbouwgrond
- Windmolen op eigen erf
- Geen ad-hoc, maar duurzame integrale oplossingen
- Verbeteren biodiversiteit



DALFSEN