



Texel

VERKIEZINGSPROGRAMMA

2022-2026

1	Woningbouw moet socialer	3
2	Een toegankelijk en werkend gemeentehuis.....	4
3	Energie is van ons allemaal, Texels eigen energie	4
4	Toerisme, de rek is er uit	5
5	Naar een agrarische hoofdstructuur.....	6
6	Ander vervoer dan autovervoer stimuleren	7
7	Economie.....	7
8	Haven activiteiten	8
9	Onderwijs en vrije tijd	8
10	Grip op grote projecten	9
11	Deelnemen aan de samenleving.....	9

Inleiding

Naar een andere bestuurscultuur, het motto waarover het kabinet eindeloos over debatteert. Toch wil het CDA op Texel daar nu een gooi naar doen.

Niels Rutten: *“Dit programma is onze inzet voor een veilige, schone en zorgzame samenleving op Texel, een Waddeneiland dat alles in zich heeft om mooi en schoon te zijn en te blijven, maar het roer moet om! Een nieuwe bestuurscultuur is waar wij voor gaan. Er is steeds meer wantrouwen tussen overheid, burgers en bedrijven. Verkeerd beleid zonder oog voor de menselijke maat stort mensen in grote problemen.”*

De verdeling coalitie – oppositie zoals die nu is, maakt de weg vrij voor besluiten die misschien wel helemaal geen raadsmeerderheid hadden gehaald als de coalitie deze niet onderling hadden afgesproken. Je wéét het gewoon soms niet. Daarom wil het CDA met de andere partijen de raad sterker maken en tot een Raadsakkoord zien te komen. De consequentie is dan dat de wethouders bij de Raad moeten solliciteren, net als de burgemeester eigenlijk. Zo houdt de voltallige raad de controle in plaats van de twee of drie coalitiepartijen. Dan heb je steeds weer de afspiegeling van de hele bevolking en krijgt de gemeentepolitiek ook het draagvlak van de bevolking terug.

De komende jaren worden cruciaal. Wij moeten alles op alles zetten om Texel veilig, schoon, groen en mooi te houden en dat kan beter met een Raadsakkoord. Natuurlijk zullen we dan vóór de verkiezingen moeten lobbyen. Hopelijk is de meerderheid dan ook voor een veranderende bestuurscultuur!

Zo’n Raadsakkoord willen we graag bereiken als resultaat van de komende verkiezingen.

1 Woningbouw moet socialer

Het aantal woningzoekenden is groot op Texel.

Mensen blijven tot op steeds hogere leeftijd in hun eigen huis wonen, het aantal één persoons huishoudens neemt toe en we willen jongeren en personeel een dak boven hun hoofd kunnen bieden

Woningbouw wordt flexibel, de vorm is aan te passen naar de woon wensen van het moment en gezin samenstelling.

De woonwensen voor jong en oud worden gecombineerd en ook 1persoons huishoudens worden gecombineerd.

We houden tevens rekening met de huidige en toekomstige werksituatie.

Nieuwbouw dient multifunctioneel te zijn.

We bouwen levensbestendig zodat alle woningen geschikt zijn voor zowel jong als oud.

Om eenzaamheid tegen te gaan zou het mogelijk moeten worden om met meerdere 1persoons huishoudens samen te wonen in één huis.

Het CDA stelt voor:

- 1.1 De gemeente treedt op als ontwikkelaar van sociale woningbouw, Woontij als verhuurder.
- 1.2 Starters worden in de gelegenheid gesteld om van de gemeente bouwgrond in erfpacht te verkrijgen met de mogelijkheid om het na een aantal jaren te kopen tegen reguliere grondprijs.
- 1.3 De gemeente doet onderzoek naar de mogelijkheid van zelfbewoningsplicht bij koophuizen.



2 Een toegankelijk en werkend gemeentehuis

Regels zijn nu eenmaal nodig om het samenleven op ons eiland voor iedereen leuk te houden. Maar regels hebben alleen zin als deze voor iedereen in dezelfde mate gelden en ze eenduidig en glashelder zijn.

En kunnen we als kleine gemeente met een klein gemeenteapparaat nog wel meekomen of zouden we toch meer moeten samenwerken en/of expertise inkopen bij andere overheden?

Het CDA stelt voor:

- 2.1 Handhaving krijgt meer prioriteit in de gemeentelijke begroting. Het College legt een heldere verantwoording af over het functioneren, de werkwijze en de resultaten van het Team Vergunningen en Handhaving. De Gemeenteraad bepaalt de speerpunten van beleid.
- 2.2 Ook bij de gedigitaliseerde gemeente moet een digibete inwoner terecht kunnen en informatie krijgen aan de balie.
- 2.3 Wij willen meer kwaliteit inkopen, bijvoorbeeld bij de Noordkop op het gebied van ruimtelijke ordening en woningbouw.

3 Energie is van ons allemaal, Texels eigen energie

We streven naar een eigen energie voorziening waarin geen winstbejag wordt na gestreefd maar innovatie het uitgangspunt is.

Het CDA stelt voor:

- 3.1 Wij willen geen statische energieprojecten die over 30 jaar worden afgeschreven, maar projecten waarbij het winstaandeel direct wordt benut aan innovatie op het moment dat er nieuwe technieken beschikbaar zijn.
- 3.2 We streven naar een nieuwbouw met nul energie woningen en stimuleren de energiebesparing door bv isoleren, voor zowel eigen woning als huurwoning en ook bij bedrijven en vakantiewoningen.
- 3.3 Initiatieven voor duurzame energie en energie opslag, die passen binnen de kernwaarden van Texel, zullen we stimuleren en ondersteunen.
- 3.4 Alternatieve vormen van windenergie die niet strijdig zijn met de kernwaarden, willen wij mogelijk maken.



4 Toerisme, de rek is er uit

De rek is er uit! De grens van het aantal toetisten op het eiland is bereikt! De rek is uit de faciliteiten, personeelstekorten zijn een (landelijk) gegeven.

De top aan toeristische bebouwing is bereikt, het Texels landschap in zijn geheel staat onder druk, en zo ook de kernwaarden met name van rust en ruimte.

De omzetting van kampeerplekken en chalet naar bungalows geeft een veel drukker beeld, in de omgeving en op de weg.

Het CDA stelt voor:

- 4.1 Er dient een beter beleid gemaakt te worden op wat verstening doet met een omgeving en beleving van die omgeving.
- 4.2 De combinatie toerisme en rust en ruimte dient in een goede balans te blijven, we waken er voor dat er geen grotere spreiding van toeristische bedden komt. De concentratie toeristische bedden vind plaats aan de westzijde en de rust en ruimte aan de oostzijde, om zo de kernwaarden te behouden.
- 4.3 Het dagtoeristen levert in het algemeen een onrustig beeld op door meer verkeersbewegingen. Het CDA is er geen voorstander van dit verder te stimuleren.
- 4.4 Het CDA wil de inkomsten en uitgaven van de gemeente voor toerisme inzichtelijk maken voor de sector en de Texelaars.
- 4.5 De omzetting van kampeerplekken en chalet naar bungalows geeft een veel drukker beeld, in de omgeving en op de weg. De bonus die dit oplevert in de vorm van bedden in de reserve (spookslaapplaatsen), dient zo snel mogelijk te vervallen.
- 4.6 Het CDA streeft er naar het verdere verlies van divers aanbod in logementen, dat wil zeggen tenten, caravans en dergelijke, tegen te gaan. Er dient een divers aanbod in logement en prijs te zijn, het omzetten in verstening wil het CDA dan ook zo gauw mogelijk uit het bestemmingsplan halen.
- 4.7 Kamperen bij de boer voorziet in een behoefte. Het geeft de stadsbewoner de gelegenheid om kennis te maken met het boerenbedrijf. Tevens geeft het diversiteit in het verblijfsaanbod. Voor de boer is het een mogelijkheid tot verbreding van zijn bedrijf. De definitie boer wordt gevormd door: 1. Inschrijving KvK als agrarisch ondernemer, 2. Indienen van de gecombineerde opgave, 3. Ontvangen van toeslag rechten, 4. Voeren van een mestboekhouding
- 4.8 Het CDA wil graag regels voor de Bed&Breakfast, bijvoorbeeld door invoering van de Kleine Gebruiksvergunning. We vinden het noodzakelijk om een B&B te registreren en het aantal bedden per woning vast te leggen. Dit om veiligheidskwesties, uitwassen, overlast bij de burens, parkeerproblemen en overlast in een wijk te beperken.
- 4.9 Door de steeds kortere verblijfsduur van de toerist wordt de drukte beleving in verband met meer mobiliteit steeds groter. Het CDA wil graag in overleg met de sector om te kijken naar mogelijkheden om de verblijfsduur te verlengen om zo minder verkeersbewegingen te verkrijgen.
- 4.10 Een aanbod van openbare toiletten 24/7 beschikbaar verspreid over het eiland is van grote waarde voor de gastvrijheid.

5 Naar een agrarische hoofdstructuur

Texelse boer behoudt de diversiteit in het Texels landschap. Boeren laten boeren is essentieel voor ons landschap en de leefbaarheid van ons eiland. De Texelse boer onderhoudt cultuurlandschap op Texel. Het CDA omarmt de landbouwvisie “Vertrouwen is de verbinding van morgen”. Daarin staat dat de staande afspraak over de omvang van het agrarisch areaal stand houdt. Maar het lijkt nu vooral een papieren werkelijkheid.

Grond die agrarisch bestemd is wordt wel degelijk anders gebruikt. Door verkoop en beëindiging bedrijf ontstaat een grote versnippering en verlies van landbouwgrond. Bij behoud van de woning, in welke vorm dan ook, blijft er een hectare bij de nieuwe situatie. Dit leidt tot een geleidelijk verlies van grond. Ook andere vormen van gebruik dan landbouw lijden tot een verlies en er is geen compensatie hiervoor. Deze verrommeling willen we graag tegen gaan.

Het CDA stelt voor:

- 5.1 Agrarisch gebruik van percelen die agrarisch bestemd zijn beter borgen en handhaven.
- 5.2 De schapenhouderij op de Hoge Berg koesteren als Texelse cultuurhistorie en ondersteunen waar ook maar enigszins mogelijk.
- 5.3 Waar mogelijk zullen we de boeren ondersteunen bij circulaire en verbrede landbouw.
- 5.4 We ondersteunen het voorstel om een agrarisch kenniscentrum op Texel te vestigen.



6 Ander vervoer dan autovervoer stimuleren

Het is druk op de Texelse wegen. Het CDA is daarom groot voorstander van alternatief vervoer, anders dan de auto. Daarnaast zijn er veel smalle wegen in het buitengebied en zijn onze karakteristieke dorpskernen niet gemaakt voor grote voertuigen. Bedrijven moeten uiteraard bereikbaar zijn voor o.a. bevoorrading. Maar campers horen op een camperplek en vrachtverkeer moet zoveel mogelijk grote wegen gebruiken om van a naar b te komen.

Het CDA stelt voor:

- 6.1 Toeristen stimuleren om de auto te laten staan bij de accommodatie.
- 6.2 Campers weren uit de dorpskernen
- 6.3 Op smalle wegen zwaar en groot verkeer beperkter toestaan.
- 6.4 De verhuur van gemotoriseerde voertuigen vergunning plichtig maken om er zo voorwaarden aan te kunnen verbinden.
- 6.5 Investeren in betere stallingen en ov-knooppunten en in dorpskernen.
- 6.6 Uitbreiding van het fietspadennet en verbeteren van de veiligheid voor alle deelnemers.
- 6.7 Voldoende oplaadpunten voor de e-fiets nabij de dorpskernen en bezienswaardigheden.



7 Economie

Het CDA stelt voor:

- 7.1 De verrommeling van industrie terreinen tegen gaan door deze waar nodig te herstructureren, bijvoorbeeld het Wezenland en de Maricoweg.
- 7.2 Het karakteristieke straatbeeld in de dorpskernen te bevorderen.
- 7.3 De supermarkten in Den Burg waar mogelijk naar de rand of buiten de ring te verplaatsen, waardoor de bereikbaarheid verbetert en de parkeerproblematiek sterk vermindert.

8 Haven activiteiten

De visserij krimpt en daardoor verandert het karakter van de haven van Oudeschild. De visserij die we kunnen behouden heeft een prominente plek in de haven.

Daarnaast biedt de haven van Oudeschild goede kansen om de Texelse economie te verbreden. Maakindustrie en logistiek bieden hierbij kansen.

Alles dient in het werk te worden gesteld om de exploitatie sluitend te krijgen en te houden. maar de haven moet een werkhaven blijven!

Het CDA stelt voor:

- 8.1 Kleinschalige en ambachtelijke maakindustrie, stimuleren en faciliteren op en rond het haven terrein.
- 8.2 Geen uitbreiding van de huidige verblijfsrecreatie toestaan. Geen nieuw hotel.
- 8.3 Onderzoek naar andere vormen/routes van scheepvaart om deze in de haven van Oudeschild onder te brengen: overslag van goederen, de Nioz schepen e.d.



9 Onderwijs en vrije tijd

Het CDA onderschrijft dat geen enkel kind naar de overkant hoeft voor onderwijs.

Op elk niveau van basis tot en met middelbaar onderwijs op Texel.

Het CDA stelt voor:

- 9.1 De Gemeente kan waar mogelijk het praktijkonderwijs ondersteunen.
- 9.2 We streven naar een gratis openbaar vervoer voor Texelse kinderen tot 18jr. Zo heeft iedereen gelijke kansen om deel te nemen aan sport en spel buiten de schooltijden.
- 9.3 Bovendien pleiten we voor een zwembad in Den Burg dat buiten de zomer om overdekt kan worden, zodat schoolzwemmen ook weer mogelijk wordt.

10 Grip op grote projecten

Het CDA vindt het noodzakelijk dat er een betere communicatie en betere voorlichting komt over projecten van de gemeente.

Het CDA stelt voor:

- 10.1 De gemeente zal per raadsperiode maximaal één groot project aangaan, liever wat minder ambitieus dan het overzicht kwijt.
- 10.2 De gemeente heeft een actieve informatieplicht. We zullen er op letten dat er tijdig de juiste gegevens worden verstrekt.



11 Deelnemen aan de samenleving

Het CDA streeft er naar om stille armoede te voorkomen en te verhelpen: zorg stimuleren en mensen vroeg tijdig benaderen bij een vermoeden van armoede, gezondheidsproblemen of bv eenzaamheid. Een ieder kan en mag op eigen niveau deelnemen in de maatschappij.

Het CDA stelt voor:

- 11.1 Lang thuis wonen brengt mogelijk een mobiliteitsprobleem met zich mee. Oplossingen hiervoor zijn niet direct voorhanden. Initiatieven hiervoor zullen wij stimuleren en ondersteunen.
- 11.2 Aan de minima-keuzekaart voor maatschappelijke participatie (sport, spel, muziek enz.) toevoegen van openbaar vervoer voor het héle gezin, zodat de ouders ook gratis mee kunnen naar bijvoorbeeld zwembad.



Openstaande vragen

1. Wat zijn onze ambities aangaande klimaatadaptatie?
2. De natuur van het Waddengebied is ons erfgoed, Daar moeten we zuinig op zijn. Ze vormen een belangrijk onderdeel van onze toekomst. Wat te doen?