

Amendement **Afkoop sociale woningbouw Vitaal
Vogelenzang**



Corsanummer:

Van: PvdA, CDA, Zelfstandig Bloemendaal, Vrijzinnig
Democratisch Bloemendaal

Aan: de voorzitter van de gemeenteraad van Bloemendaal

Onderwerp: Uitkomsten onderzoeksfase Vitaal Vogelenzang en voorstel
vervolgstappen

De raad der gemeente Bloemendaal, in openbare vergadering bijeen op donderdag
17 september 2020,

Constaterende dat

- Er in de planontwikkeling die voorziet in de bouw van 72 nieuwbouwwoningen geen sociale woningbouw is opgenomen blijktens raadsbesluit 2018011254, waarmee wordt afgeweken van de door de raad vastgestelde Woonvisie en Verordening Sociale Woningbouw 2016 en 2019;
- Dat de volgens het voorliggende raadsvoorstel de in de verordening vastgelegde afkoopsom €775.000,- bedraagt (Verordening 2016), met de toevoeging: *voor zover het saldo van de grondexploitatie dat toelaat*,

Overwegende dat

- vulling van het Vereveningsfonds Sociale Woningbouw van groot belang is om de woningcorporaties in staat te stellen elders in de gemeente sociale woningbouw te realiseren;
- de betreffende toevoeging geen steun vindt in de Verordening Sociale Woningbouw, en daarom buiten de orde is en ongewenst;
- dat bij een eventuele ontoereikende grondexploitatie het college een voorstel kan doen aan de raad om dit tekort aan te vullen tot het in de Verordening Sociale Woningbouw 2016 vastgestelde niveau;

Amendeert het voorgestelde besluit

door de toevoeging '*voor zover de grondexploitatie dat toelaat*' te schrappen uit
besluitpunt 7.

PvdA

CDA

ZB

VDB

H. Schell

A. Burger

R. Slewe

M. Doorn