

Jaar **2020**  
Afdeling **1**  
Nummer **1340**  
Te behandelen op **16 en 17 december 2020**

---

**Onderwerp**

Motie van het lid Boomsma inzake de Begroting 2021 (Alles op alles voor middenhuur)

---

**Aan de gemeenteraad**

Ondergetekende heeft de eer voor te stellen:

De raad,

Gehoord de discussie over de Begroting 2021.

Overwegende dat:

- De start nieuwbouw van middeldure huurwoningen in 2020 fors achterblijft op de ambitie om over de periode 2018-2025 gemiddeld 1.670 middeldure huurwoningen per jaar in aanbouw te nemen;
- Er in 2019 en 2018 ook sprake was van achterstanden;

---

**Verzoekt het college van burgemeester en wethouders:**

1. Bij nieuwe transformaties ook de volgende verdeling van sociale, middel dure en dure koopwoningen toe te staan: 0-100-0 of een andere verdeling waarbij minstens 80 procent van de bouw bestaat uit woningen in het middensegment;
2. Bij nieuwe tenders voor woningbouw 2021 de volgende verdeling als uitgangspunt te hanteren: 0-100-0, of een andere verdeling waarbij minstens 80 procent van de bouw bestaat uit woningen in het middensegment, zolang de bestaande ambities voor middeldure huur en de al opgelopen achterstanden nog niet zijn ingelopen, en alleen van deze verdeling af te wijken na instemming door de Raad.

---

**Het lid van de gemeenteraad**

D.T. Boomsma