

Jaar **2020**
Afdeling **1**
Nummer **1339**
Te behandelen op **16 en 17 december 2020**

Onderwerp

Motie van het lid Boomsma inzake de Begroting 2021 (Onderzoek beïnvloedbare aspecten van financiële positie corporaties)

Aan de gemeenteraad

Ondergetekende heeft de eer voor te stellen:

De raad,

Gehoord de discussie over de Begroting 2021.

Overwegende dat:

- Corporaties geld nodig hebben om aan de bouw- en verbouw opgave te voldoen;
- De financiële positie van corporaties momenteel te wensen overlaat.

Verzoekt het college van burgemeester en wethouders:

- Te onderzoeken hoe de volgende aspecten de financiële positie van corporaties beïnvloeden:
 - verhuurdersheffing;
 - lokale belastingen;
 - onnodige leegstand (uitgelopen verbouwing, leegstand bij wissel van bewoners);
 - huurachterstanden;
- Te onderzoeken welke mogelijkheden de gemeente en corporaties zelf hebben om deze positie te verbeteren;
- En aan te geven wat de (financiële) impact van deze maatregelen kan zijn.

Het lid van de gemeenteraad

D.T. Boomsma