

Jaar **2020**
Afdeling **1**
Nummer **1337**
Te behandelen op **16 en 17 december 2020**

Onderwerp

Motie van het lid Boomsma inzake de begroting 2021 (Realistisch inzicht in de woningbouw)

Aan de gemeenteraad

Ondergetekende heeft de eer voor te stellen:

De raad,

Gehoord de discussie over de Begroting 2021.

Overwegende dat:

- Het woningbouwplan 2018-2025 voorziet in het bouwen van 52.500 woningen, gemiddeld 7.500 per jaar, waarvan:
 - 17.500 sociale huurwoningen door corporaties, gemiddeld 2.500 per jaar;
 - 11.690 middeldure huurwoningen, gemiddeld 1.670 per jaar;
- De realisatiecijfers 2018, 2019, 2020 een forse achterstand laten zien op deze gemiddelden van 1.670 en 2.500;
- In de recente geschiedenis van Amsterdam nog nooit meer dan 1.670 middeldure huurwoningen in één jaar in aanbouw zijn genomen;
- Het college meermaals heeft gesteld dat de woningbouw de komende jaren steeds sneller zal gaan, maar verzuimd heeft om te laten zien *hoe* dat dan gaat gebeuren
- De raad onvoldoende in staat is om haar controlerende taak uit te voeren omdat er geen streefcijfers per jaar afgegeven worden, behalve “over de periode 2018-2025 een gemiddelde van 2.500 en 1.670 per jaar”
- De raad de wens heeft om – gelet op de slechte resultaten – concreter te kunnen controleren en indien nodig concreter bij te kunnen sturen.

Verzoekt het college van burgemeester en wethouders:

De raad in januari 2021 te informeren over hoeveel sociale huurwoningen en middeldure huurwoningen in 2021, 2022, 2023, 2024 en 2025 in aanbouw genomen zullen moeten worden om de doelen uit het woningbouwplan 2018-2025 te realiseren en gemiddeld over 2018-2025 uit te komen op 1.670 middelduur en 2.500 sociaal.

Het lid van de gemeenteraad

D.T. Boomsma