

Jaar 2019
Afdeling 1
Nummer
Publicatiedatum
Ingekomen op
Ingekomen in
Te behandelen op 2019

BD

Onderwerp

Motie van het lid Boomsma (CDA), Naoum Néhmé (VVD), van Dantzig (D66) en Kiliq (DENK) inzake het communicatieplan Erfpacht 2019 (**Stuur erfpachters een brief**)

J.F. Bloemberg-Issa (Partij voor de Dieren)

Aan de gemeenteraad

Ondergetekende heeft de eer voor te stellen:

N. VAN DANTZIG (D66)
Cde Heer (CDA)

De raad,

Gehoord de beraadslaging over het communicatieplan Erfpacht 2019,

Overwegende dat:

- veel erfpachters in Amsterdam niet goed op de hoogte zijn van de recente wijzigingen van het erfpachtbeleid en de consequenties daarvan;
- erfpacht zeer complex is en over er tevens misverstanden bestaan;
- de beslissing om al dan niet over te stappen voor of na 1 januari 2020 volgens de huidige beleid majeure financiële consequenties heeft voor veel mensen;
- veel mensen zich dat niet realiseren en de gemeente een belangrijke plicht heeft om erfpachters hier goed over te informeren;
- de gemeente beschikt over zowel de WOZ-waarden als de BSQs van woningen op erfpacht en andere relevante gegevens;
- de beste manier om mensen te informeren is middels een persoonlijke brief die hun eigen situatie en keuzes zo goed en overzichtelijk mogelijk schetst;

Verzoekt het College:

Om uiterlijk vanaf mei alle erfpachters een persoonlijke brief te sturen die op grond van de bij de gemeente bekende gegevens zo goed, helder en overzichtelijk mogelijk weergeeft wat de keuzes en kosten zijn van overstappen nu, en na 1 januari.

Het lid van de gemeenteraad

D.T. Boomsma

