



## **CDA nieuws sept/ oktober 2024**

De onderwerpen van deze nieuwsbrief zijn besproken in diverse bijeenkomsten.



### **De Pionier**

Voor de tweede keer tijdens deze raadsperiode stond op 19 september de Pionier op het programma. Gelukkig dit keer met een positief besluit en het startsein om te beginnen met het realiseren van het vernieuwd kindcentrum de Pionier. Hierdoor kunnen we als gemeente stappen zetten om in de toekomst ook andere scholen te onderhouden, vernieuwen of aan te passen. De opluchting was duidelijk zichtbaar bij de portefeuillehouder, maar ook bij ons als fractie..



### **Veilige Geenhovensedreef**

Naar aanleiding van de petitie voor een “veilige oversteekplaats voor kinderen”, stond ook 19 sept het voorstel om een (i)VRI te plaatsen ter hoogte van de Pastoor Heerkensdreef op de agenda. Het plaatsen van de i(VRI), zorgt voor een veilige oversteekplaats voor kinderen, maar ook voor de sporters en bezoekers van de sportverenigingen. Nadat er verschillende metingen waren gedaan, waarbij te zien was dat er te hard wordt gereden op de Geenhovensedreef. We hebben toen als CDA fractie er ook voor gekozen om de motie van PvdA & H&G te steunen en de weg de komende tijd te blijven monitoren op snelheid. Dit om er voor te zorgen dat we in de toekomst wellicht nog een extra aanpassing kunnen of moeten doen om de Geenhovensedreef veilig te houden.



### **Nieuwbouw Woningbelang**

De woningcorporatie Woningbelang biedt een deel van haar pand om woningbouw te realiseren. Daarbij blijft Woningbelang actief op de onderste twee verdiepingen voor haar klanten en worden de 19 woningen op de bovenste twee verdiepingen gerealiseerd. Daarbij wordt gelet op privacy, doelgroepbenadering en straatbeeld bij het realiseren van de woningen.



### **Eurocircuit**

Deze maand is ook het voorstel rondom het Eurocircuit opnieuw behandeld in een oordeelsvormende vergadering. De CDA fractie meent dat er maar weinig is veranderd tov het vorige voorstel waarop de wethouder per saldo is ontslagen. Verder zal de CDA fractie tzt voor handhaving van het Eurocircuit stemmen (met invuliong van de aanpassingen van oa het geluidsnivo en de aanpassing van het gebruik van de omliggende grond). Overigens is het vervolgens nog mogelijk dat belanghebbenden nog bezwaar kunnen indienen en dat uiteindelijk de Raad van State nog een uitspraak zullen doen. Vooralsnog is het Eurocircuit weer open voor gebruik.



### **Amundsenlaan**

Omdat Eduard 27 juni jl niet aanwezig was tijdens de besluitvorming over woningbouw bij de Amundsenlaan, staakten toen de stemmen. 31 oktober komt dit onderwerp opnieuw op de agenda. De CDA fractie is van mening dat er voldoende tijd en inspraak is geweest rondom dit plan. Daarom zal de CDA fractie voor dit plan stemmen en zal dit plan dan waarschijnlijk worden aangenomen.

## Algemene Beschouwingen begroting 2025-2028



As donderdag 31 oktober zijn de Algemene Beschouwingen over de meerjarenbegroting 2025-2028

De CDA fractie legt dan 10 moties voor aan de gemeenteraad ter besluitvorming. Ze gaan over de volgende onderwerpen, nl:

### **Samenwerking gemeenteraad**

Wij betreuren het ontslag van wethouder Geldens en de gevolgen hiervan zoals oa de onenigheid tussen raadsleden in onze gemeenteraad. Wat het CDA betreft is het niet nodig en te kostbaar dat we doorgaan met de zgn beta-raad maar vooral doen aan zelfkennis in de diverse fracties. Wel wil de CDA fractie nu en in de toekomst een betere introductie geven tussentijds naar nieuwe raadsleden en meer te communiceren over de besluitvorming van de raad richting de inwoners.

#### **Motie 1: tussentijds introductieprogramma nieuw raadslid**

1. Een introductieprogramma op te laten stellen door de griffie voor een gebruik bij tussentijdse vervanging van raadsleden
2. Dit introductieprogramma op te stellen ism een werkgroep van raadsleden en via het presidium voor te leggen aan de gemeenteraad uiterlijk voor zomerreces 2025.

#### **Motie 6 : plaatsing uitkomsten raadsbijeenkomsten wekelijks in het Valkenswaards Weekblad**

1. Onderzoek te doen naar het publiceren over de raadsbeslagen en besluitvorming van de gemeenteraad in het Valkenswaards Weekblad
2. De gemeenteraad hieromtrent in 2025 een voorstel te doen.

### **Woningbouw**

De CDA fractie vindt dat de gemeente Valkenswaard nog te weinig woningen laat bouwen of zelf bouwt. Wij menen dat de gemeente zelf ook meer initiatief kan nemen door gebruik te maken van de Wet Voorkeursrecht en dan met name te bouwen voor de eigen inwoners. mdat Valkenswaard sterkt vergrijsd en omdat de zorginstellingen niet alleen voor de ouderen kunnen zorgen is opnieuw samenwerking tussen oa Valkenhof en de gemeente gewenst (na de eerste woonleefcirkel bij De Bogen) voor een tweede wooncirkel.

Daarom heeft CDA 4 moties voorbereid bij het programmaonderdeel bouwen en wonen

#### **Motie 3: woningtoewijzing aan eigen inwoners**

1. Onderzoek te doen naar de mogelijkheden van toewijzing van de helft van beschikbare huurwoningen en nieuwbouw koopwoningen aan eigen inwoners (zie overweging bij motie)
2. In 1<sup>e</sup> helft van 2025 met een voorstel te komen naar de gemeenteraad

### **Motie 9: woningtoename door initiatieven van gemeente Valkenswaard**

1. Onderzoek te doen naar de mogelijkheden om via verwerving van gronden door de gemeente via de Wet Voorkeursrecht Gemeenten buiten het centrum van de gemeente en deze gronden vervolgens binnen de kaders van de gemeente (type woning en kosten woning) door derden te laten exploiteren;
2. En in 1<sup>e</sup> helft van 2025 met een voorstel te komen naar de gemeenteraad.

### **Motie 8: Oude Begraafplaats**

Omdat de huisvesting bij de Oude Begraafplaats nog steeds niet op orde is, wil de CDA fractie daaromtrent zsm realisering van een vernieuwde huisvesting. Blijkbaar is er wel voldoende budget maar toch geen vervolg.

1. De ontstane -financiële - impasse omtrent de huisvestingsproblematiek op de “Oude Begraafplaats’ voor het einde van het jaar op te lossen en
2. Met spoed (gezien aanvang van onderhoudsseizoen) te komen met een raadsvoorstel inclusief financiële dekking om de huisvesting te kunnen realiseren in 2025.

### **Motie 10: tweede woonleefcirkel bij Kempenhof**

1. Onderzoek te doen om in samenwerking met diverse partners (voorbeeld woonleefcirkel De Bogen) naar de mogelijkheden om een tweede woonleefcirkel rondom gebouw Kempenhof te realiseren
2. En in 2025 de gemeenteraad daarover via een RIB te informeren.

### **Milieu en klimaat**

De vorige raadsperiode heeft de gemeente Valkenswaard als één van de MRE gemeenten afspraken gemaakt hoe tezamen in de regio de duurzaamheidsmaatregelen maar ook per gemeente worden gerealiseerd.

De CDA fractie is hierover in contact met haar leden en inwoners. Onze inwoners maken zich zorgen over de invulling van de duurzaamheidsmaatregelen. Er is behoefte aan een geactualiseerd beleid dat recht doet aan de zorgen en wensen van onze inwoners. De CDA fractie pleit voor een herziening van het huidige beleid, waarbij we de tijd nemen om samen met onze inwoners een plan te maken dat zowel duurzaam als gedragen is. Daarnaast zijn er behalve grote wind- en zonneparken veel andere manieren om de energietransitie te ondersteunen, zoals energie-hubs, mestvergisters en meer zonnepanelen op bestaande daken. Deze oplossingen hebben vaak minder impact op het landschap en kunnen op meer steun van de bevolking rekenen. Samen moeten we kijken welke mix past in onze gemeente, en daar dan op inzetten. Als gemeente Valkenswaard hebben ook wij een opgave met elkaar om te verduurzamen en die verantwoordelijkheid willen we als CDA fractie ook nemen. Echter; zonder draagvlak geen grootschalige zon- en windparken. Dat is het uitgangspunt van de CDA fractie waarmee wij verder willen. Want alleen door onze inwoners écht te betrekken, kunnen we in Valkenswaard verduurzamen

### **Motie 4: Onderzoek en actualisering van notitie duurzaamheidsbeleid**

1. Onderzoek te doen naar actualisering van de notitie duurzaamheidsbeleid;
2. In 2025 een onderzoek te doen naar andere manieren om de energietransitie te ondersteunen (zie eerdere tekst) en op basis hiervan voor het zomerreces 2025 een actualisering van de notitie duurzaamheidsbeleid te maken waarin participatie en draagvlak van onze inwoners zijn meegenomen.

## **Verkeer**

Op verschillende plaatsen in onze gemeente worden momenteel verkeersmaatregelen doorgevoerd. Per saldo zijn de veiligheid van de weggebruiker maar ook een vermindering van de snelheid in bv het centrum daarvoor aanleidingen. Diverse weggebruikers nemen het niet zo nauw met de gevraagde verkeersregels en overtreden die regelmatig. Daarnaast merk je dat zonder handhaving het verkeergedrag snel weer verslechterd. Zo komt het op de Markt vaak voor dat de weggebruikers/auto's te hard rijden maar ook nog vaak het éénrichtingsverkeer niet opvolgen.

Uit analyses blijkt dat als weggebruikers tijdens het deelnemen aan het verkeer op bepaalde wedsituaties worden gewezen, dat dat dan invloed heeft op hun weggedrag.

### **Motie 5: aanschaf en gebruik van snelheidsdisplays voor veranderen weggedrag**

1. Onderzoek te doen naar de aanschaf van snelheidsdisplays voor beïnvloeding van het weggedrag van de weggebruikers;
2. De gemeenteraad hieromtrent in 1<sup>e</sup> helft van 2025 een voorstel te doen inclusief financiële gevolgen.

## **Succes van project "Maak rimpels"**

Het project "Maak Rimpels" is in juni 2023 opgestart in buurthuis 't Huukske en vervolgens uitgebreid naar de locaties Ons Dommels Plekske, Wijkcentrum In de Inloop, Kempenhof en Hijkskraan 't Gegraaf en overtreft nu al ruimschoots het ingezette aantal deelnemers van 100. Borkel staat op de nominatie voor een nieuwe groep Het project "Maak Rimpels" is niet alleen succesvol in Valkenswaard maar ook in Heeze- Leende en Cranendonck. Zo is Gemeente Heeze-Leende met een inwonersaantal van 16.880 bereid om Maak Rimpels verder op te schalen van 25 naar 255 deelnemers. Vanuit het uitgangspunt om "Maak Rimpels" in alle wijken en dorpskernen in Valkenswaard is ons voorstel het aan te bieden met een hogere ambitie qua deelnemers van 255 voor 2024 en 2025 meer realistisch zijn geweest. Het ontbreken van nieuw financieel perspectief en continuïteit betekent dat de organisatie en daarmee de continuïteit van Maak Rimpels in Valkenswaard onder druk komt te staan.

### **Motie 2: Behoud zelfredzaamheidsproject voor 65 plussers "Maak rimpels"**

1. Onderzoek te doen naar haalbaarheid uitbreiding van aantal deelnemers 255 in 2025 op jaarbasis van project Maak Rimpels
2. De gemeenteraad hieromtrent in 1<sup>e</sup> kwartaal van 2025/zsm een voorstel te doen incl financiële gevolgen

## **Samenwerking Zonnebloem en DIXI**

De gemeente Valkenswaard zegt een leisure-gemeente te willen zijn/worden. Daarmee zijn we goed op weg. In Nederland leven 2 miljoen mensen met een beperking. Mensen met een beperking moeten ook in Valkenswaard de evenementen kunnen bezoeken. Het is zeer lastig voor mensen met een beperking om bij een evenement of in een horecagelegenheid naar de toilet te kunnen gaan. In

de openbare ruimte heeft de gemeente Valkenswaard nog niet voorzien in een verplaatsbare toilet voor mensen met een beperking.

#### *Onbeperkt en onbezorgd deelnemen aan evenementen*

Een grote zorg van mensen met een lichamelijke beperking, is de afwezigheid van een goed toegankelijk toilet. 'Als wij (mensen zonder een beperking) ergens naartoe gaan, vragen we onszelf nooit af of we er naar het toilet kunnen. De Vereniging de Zonnebloem bestaat dit jaar 75 jaar. 'In samenwerking met DIXI introduceert de Vereniging de Zonnebloem de zgn "ZonnebloemPot". Een rolstoelvriendelijk toilet voor mensen met een beperking, geschikt voor evenementen, maar ook voor dorpsfeesten.

#### **Motie 7: aanschaf van Zonnebloem Pot voor mensen met een beperking**

1. Onderzoek te doen naar de aanschaf van een zgn ZonnebloemPot;
2. De gemeenteraad hieromtrent in 2025 een voorstel te doen.

#### **Vragen van leden/burgers**

Over vragen mbt specifieke onderwerpen die bij de gemeenteraad aan de orde komen maar ook andersoortige reacties, u bent altijd welkom om uw gedachten te delen met de fractie!

**De CDA-fractie.**