



KRACHTIG LOKAAL !

***Bestemmingsplan Moergestels Midden:
beter ten hele gedwaald dan ten halve gekeerd!***

Daar lijkt het wel op volgens het CDA.

Immers AB, PGB en Pro hebben allen ingestemd met de bouw van 5 vrijstaande woningen in de hoek Margrietstraat-Rootven. Een eerder plan uit 2016 ging uit van ruim 20 woningen, waaronder een 10-tal seniorenwoningen. Dit plan sloot volgens het CDA veel beter aan bij de woningbehoefte in Moergestel. Toch is dit plan door de gemeente naar de prullenbak verwezen: teveel woningen en te weinig groen. Hoe is dit mogelijk? Het nieuwe plan staat mijlenver af van de woningbehoefte in Moergestel. Hebben de opeenvolgende AB-wethouders wel oog gehad voor het sentiment in Moergestel?

Ruim 7 jaar geleden hebben o.a. Ketelaars, Smolders en van Hulten, de 3 grootste percee-eigenaren, een eigen plan ontwikkeld met ruimte voor groen en sociale woningbouw. Ook al afgewezen door de gemeente. Tot 2030 was er niets mogelijk, zo is schriftelijk bevestigd. Daarom is er geen tijd en geld meer ingestoken door de initiatiefnemers.

Opvallend is dat PGB afgelopen donderdag in de raad verkondigd dat zij in 2013 een discussienotitie heeft opgesteld over woningbouw in Moergestels Midden. De grondeigenaren konden het echter niet eens worden volgens PGB. Eigen schuld dikke bult zou je kunnen zeggen. En blijkbaar reden voor PGB en AB om 7 jaar later in te stemmen met een paar vrijstaande woningen ondanks dat er sindsdien slechts een handvol sociale woningen in Moergestel zijn gebouwd.

Het is net als in het sprookje van de nieuwe kleren van de keizer. Prachtige nieuwe gewaden, maar niets was mooi genoeg vond de keizer. Totdat een paar rondreizende kleermakers de keizer prachtige gewaden beloofden die alleen slimme mensen konden zien. Hoewel de keizer zelf niets zag, was hij hierover zo verrukt dat hij zich trots vertoonde aan zijn volk. Maar er was niets te zien, de keizer was gewoon naakt.

En zo gaat het al jaren in Moergestel. In aanloop naar de verkiezingen in 2018 beloofden alle partijen dat sociale woningbouw, vooral voor jongeren, eindelijk eens van de grond zou komen en ook nu weer buitelen de verkiezingsbeloften over elkaar heen. Maar het blijft bij een sprookje. Onze slimme raadsleden willen hun eigen volk weer doen geloven dat het wel goed komt met sociale woningbouw.

Prachtige wijken worden beloofd, op termijn, waar onze kinderen vorstelijk kunnen wonen. Maar in Moergestel is nog steeds niets te zien...

Guus Mulders

Raadslid
CDA Oisterwijk, Haaren, Moergestel en Heukelom

