



## KRACHTIG LOKAAL !

### **Bewoning van recreatieparken**

“Bewoning van recreatieparken” is een al tientallen jaren slepend politiek item. Incidenteel worden stappen gezet, zoals met de Noenes in Haaren. Echter: de gemeente speelt dit vraagstuk teveel door naar andere overheden (m.n. provincie), ofschoon de verantwoordelijkheid bij de gemeente ligt.

Er is behoefte aan een helder beleid, waarbij rekening wordt gehouden met diverse partijen. In hoofdzaak zijn dat de recreanten, arbeidsmigranten en woningzoekenden.

Het **toerisme** is één van de hoekstenen van de Oisterwijkse economie. En toch ontbreekt het aan een duidelijke visie, met name voor de verblijfsrecreatie. Zo wordt de exploitant van camping de Reebok al jaren van het kastje naar de muur gestuurd. Natuurmonumenten wil het park terug geven aan de natuur, zoals zij dat ruim 25 jaar geleden ook met het AZC wilde. De exploitant heeft in overleg met gemeente een alternatief gevonden (Oirschotsebaan), maar verkrijgt vervolgens nauwelijks medewerking de plannen te realiseren. Het ontbreekt aan een duidelijke visie op inrichting, kwaliteit en behoud van vakantieparken.

Hetzelfde geldt voor de huisvesting van **arbeidsmigranten**. Arbeidsmigranten zijn niet meer weg te denken in onze maatschappij. Tal van Oisterwijkse bedrijfstakingen (groente- en fruitteelt, boomteelt) zijn aangewezen op arbeidsmigranten. Bedrijven die zelf een oplossing aandragen voor de huisvesting vinden weinig steun van de gemeente. Die ziet meer belemmeringen dan kansen. Als gevolg van deze houding hebben steeds meer arbeidsmigranten zich gevestigd op recreatieparken met als gevolg dat de kwaliteit daarvan hard achteruit gaat (zie de Parel).

De laatste jaren neemt de behoefte aan **woonruimte** voor kleine gezinnen sterk toe. Gepensioneerden die na een werkzaam leven naar hun geboorteplaats willen terug keren, één-ouder gezinnen die na scheiding huisvesting nodig hebben. De Oisterwijkse woningmarkt biedt veel te weinig mogelijkheden. De woningvoorraad is te krap en de woningprijzen rijzen de pan uit. Woningzoekenden vinden dan veelal een oplossing in een recreatiewoning in combinatie met inschrijving in het bevolkingsregister in een andere gemeente (bijvoorbeeld bij familie). Dat betekent voor een gemeente als Oisterwijk “wel de lasten, niet de lusten”! Honorering van de wensen van deze categorie woningzoekenden om zich te mogen vestigen op een recreatiepark kan bijdragen aan kwaliteitsverbetering van de parken (zie de Noenes en Stille Wille). Bovendien zal het bijdragen aan verlevendiging van het buitengebied, vooral buiten de vakantieperiodes, en zal het de toezichthoudende instanties ontlasten.

Het CDA spreekt zich uit voor een duidelijke visie op toekomstige bewoning van recreatieparken. Waarbij , rekening wordt gehouden met de lokale behoeften en diverse partijen. We wijzen de route af waarbij gekozen wordt om uitsluitend de ‘gedateerde’ regelgeving te handhaven.

Geertje Mink  
Raadslid en lijsttrekker CDA  
Oisterwijk, Haaren, Moergestel Heukelom

KRACHTIG LOKAAL!

