



HOE WONEN WE IN DE KEMPEN IN 2030 ?

CDA-afdelingen Eersel, Reusel-De Mierden, Oirschot-De Beerzen, Bladel, Bergeijk

BEZOEK ERIK RONNES (gedeputeerde wonen van Brabant) 4 maart 2022

Locatie Restaurant De Beurs, Sint Odulphusstraat 7, Oirschot (aan de markt)

14.45 – 15.00 Ontvangst De Beurs

15.00 – 15.10 Met auto naar bouwterrein Boerenbond

15.10 – 15.30 Erik Ronnes met Piet Machielsens schop in de grond en spandoek “Hier wil CDA bouwen” ophangen

15.30 – 15.40 Met auto terug naar De Beurs op de markt

15.45 – 15.55 Korte presentatie van Bart Mourits over wonen in de Kempen

16.00 – 16.15 Reactie van Erik en aanwezige wethouders op probleem “wonen in Brainport regio”

16.15 – 17.15 Gelegenheid tot stellen van vragen aan Erik en Inge en discussie

Vragen waar we graag een antwoord op zouden krijgen

1. Hoe zal/moet de woningmarkt er in de Kempen in 2030 uitzien en hoe komen we daar?
2. Ziet Erik de toenemende sociale problematiek als steeds meer jongeren die het niet kunnen betalen, noodgedwongen de kleinere Kempengemeenten moeten verlaten en zo de poel van vrijwilligers voor sport- en verenigingsleven (ook politieke partijen) ziet opdrogen? Kempenaren zijn van oudsher doeners: die hebben we hier keihard nodig.
3. Hoe kunnen gemeenten en inwoners ‘opboxen’ tegen buitenlandse kenniswerkers met veelal hoge salarissen en grote belastingvoordelen die hogere prijzen kunnen betalen voor woningen rondom Brainport?
Vindt het CDA een situationeel woonbeleid ook een provinciale verantwoordelijkheid? Welke maatregelen zou het CDA provinciaal daarvoor kunnen nemen?
4. Vindt Erik dat je grote (rijke) bedrijven mag vragen zelf ook een financiële bijdrage te leveren om de woningnood die hierdoor wordt gecreëerd mede te helpen oplossen? (naar analogie van bijv. Philips en Bata in het verleden deden? Of zou je ze daarvoor niet moeten verplichten?
5. Wat is de werkelijke woonbehoefte?
Hieronder gegevens van Floris Alkemade (voormalig Rijksbouwmeester)
In NL hebben we 5 miljoen eengezinswoningen en 2,6 miljoen gezinnen met kinderen.
In 2,4 miljoen woningen worden bewoond door 1 persoon. In NL is gemiddelde woonoppervlak per inwoner 65 m². 1 op de 10 mensen is eenzaam. Wees zuinig op het cultuurlandschap van de Kempen. We hebben meer boeren nodig.
Dus de oplossing voor de veelbesproken woningnood lijkt niet om nog meer eengezinswoningen te bouwen. Hoe kijkt Erik/CDA Brabant hier tegenaan?
Is CDA Brabant bereid actief beleid te maken op de visie van Alkemade?