



## Initiatief-raadsvoorstel CDA Oirschot-De Beerzen, Dorpsvisie en PVDA

Bevoegdheid  
Raad

Vergadering: Gemeenteraad Oirschot  
Vergaderdatum: 29 maart 2016  
Registratienummer: 2016/20  
Agendapunt nummer: 15

### Onderwerp

Onderhoud buitensportaccommodaties

### Voorstel

1. De gemeenteraad besluit om het college van burgemeester en wethouders de opdracht te geven om met een positieve grondhouding een raadsvoorstel uit te werken waarin:
  - a. De haalbaarheid wordt beoordeeld om het in Bergeijk functionerende systeem voor het onderhoud van sportaccommodaties (TUOB) zo snel als mogelijk in te passen in het beleid van de gemeente Oirschot;
  - b. De randvoorwaarden voor een succesvolle implementatie in beeld worden gebracht;
  - c. Beschreven hoe het proces tot implementatie van het TUOB in nauwe samenwerking met de negen Oirschotse buitensportverenigingen wordt opgepakt;
2. Voor het opstellen van het voorstel en de veronderstelde implementatie met kennisoverdracht tijdelijk ambtelijke expertise uit de gemeente Bergeijk in te huren;
3. T.b.v. het onder 1 a genoemde een budget van € 20.000,-- ter beschikking te stellen en voor de punten onder 1b en 1c in het raadsvoorstel hiervoor de benodigde middelen aan te geven.

### Inleiding/aanleiding

Op 17 februari jl. heeft CDA afdeling Oirschot-De Beerzen in het bijzijn van portefeuillehouder Van Hoek een avond georganiseerd voor alle buitensportverenigingen. Deze bijeenkomst stond in het teken van hoe we als gemeenschap denken de kwaliteit van de huidige sportaccommodaties ook in de toekomst op peil te houden. Tijdens deze avond is duidelijk geworden dat de negen verenigingen hierbij met behulp van vele vrijwilligers een grote(re) rol voor zichzelf zien weggelegd. Er is veel zelfwerkzaamheid die de gemeente Oirschot bij het behouden en opkrikken van de kwaliteit van onze buitensportaccommodaties niet of nauwelijks benut. Alle buitensportverenigingen hebben aangegeven enthousiast te zijn over het Bergeijkse onderhoudssysteem. Dit TUOB-model staat voor **T**ransparant en **U**niform **O**nderhoud **B**ergeijk. Met deze methode zorgt de gemeente voor regulier onderhoudsbudget van de buitensportaccommodaties en vraagt daar een tegenprestatie in de vorm van 'doorbelasting' en zelfwerkzaamheid voor terug.



Met de overtuiging dat nu het moment daar is om door te pakken en gezamenlijk resultaten te boeken met de voorgestelde onderhoudsmethode, hebben de fracties van CDA en Dorpsvisie het voorliggende raadsvoorstel opgesteld.

## **Wettelijk en/of beleidskader**

De provincie Noord-Brabant verplicht de gemeente volgens het Besluit Begroting en Verantwoording om beheersplannen op te stellen voor het onderhoud van eigendommen en daar meerjarige onderhoudsprognoses aan te verbinden.

Artikel 147 juncto 108 van de Gemeentewet bepaalt dat de bevoegdheid tot regeling en bestuur van de huishouding van de gemeente aan het gemeentebestuur wordt overgelaten. Deze bevoegdheid berust bij de raad voor zover deze niet bij of krachtens de wet aan het college van burgemeester en wethouders is toegekend.

## **Argumenten**

### *1. De voorgestelde onderhoudsmethodiek biedt vele voordelen.*

Het systeem komt er op neer dat verenigingen door zelfwerkzaamheid de taken van klein- en dagelijks onderhoud uitvoeren. De gemeente faciliteert de verenigingen met het beschikbaar stellen van budget. Doordat verenigingen deze werkzaamheden onder meer door aanbestedingsregels goedkoper kunnen uitvoeren dan de gemeente snijdt het spreekwoordelijke mes aan twee kanten. Toekomstige stijgingen van onderhoudskosten worden uitgesloten. Verenigingen kunnen met zelfredzaamheid verdienen op de onderhoudskosten en zo een zakcentje overhouden. De (onderhoud)subsidies voor de verenigingen komen te vervallen. In bijlage 3 is het TUOB-model nader toegelicht.

Uit afstemming met Bergeijk blijken de nodige voordelen van het TUOB-systeem: transparant, rechtstreeks invloed van verenigingen op de kwaliteit van de accommodaties, meer betrokkenheid van verenigingen, kwaliteitsborging, maatwerk mogelijk, middelen gegarandeerd beschikbaar, geen kredieten meer nodig voor renovaties, het gemeentebestuur weet precies wat onderhoud kost en versterking van onderlinge saamhorigheid en solidariteit bij verenigingen.

Nadelig kan zijn dat het model werkt met één grote pot geld. Gewaakt moet worden dat daar voor andere doeleinden uit wordt geput. Bovendien wordt een groot beroep gedaan op de zelfwerkzaamheid van de verenigingen met bijbehorende onzekerheden.

### *2. De buitensportverenigingen staan positief ten opzichte van het Bergeijkse systeem.*

Tijdens en naar aanleiding van de bijeenkomst op 17 februari hebben alle negen sportverenigingen aangegeven positief te zijn over het TUOB-systeem (zie ook bijgevoegd verslag van de avond met presentielijst). De verenigingen verwachten met het TUOB-systeem dat de kwaliteit en continuïteit van



de buitensportaccommodaties voor de lange termijn te kunnen waarborgen tegen aanvaardbare kosten. Daarbij is vooral meegegeven om door te pakken en niet (weer) te verzanden in voorbereidende processen.

- 3. Het voorgestelde onderhoudsmodel past in het coalitieakkoord 'Mensen voorop in ons Monument in 't Groen'.* Dit voorstel geeft invulling aan de in het coalitieakkoord verwoorde thema's 'Een nieuwe werkwijze: samenwerken biedt kansen!' en 'Versterken van de leefbaarheid: voor een actieve gemeenschap'. In het bestuursakkoord is afgesproken dat we in samenspraak met de sportverenigingen bekijken hoe zij zelfstandiger kunnen functioneren en hoe de gezamenlijke kosten kunnen worden gedrukt.

## **Alternatieven**

Er kan voor worden gekozen om het traject Vitaal Oirschot met daarin nieuw subsidie-, vastgoed-, gezondheids- en sportbeleid af te wachten. Gelet op de vele voordelen van het TUOB-systeem en het enthousiasme bij de betreffende verenigingen wordt dat niet voorgestaan. Hierbij speelt dat zowel door de verenigingen als de gemeente veel tijd en energie is gestoken in het eerdere privatiseringstraject.

## **Risico's**

Het systeem is gebaseerd op kengetallen afkomstig van NOC\*NSF. Belangrijk is dat zowel de buitensportverenigingen als het college deze kengetallen accepteren. Ook gelet op de huidige afspraken zullen de verenigingen er niet evenredig op voorruit gaan.

## **Financieel**

Voorgesteld wordt een budget van € 20.000,-- ter beschikking te stellen en vooral gebruik te maken van de opgedane kennis in de gemeente Bergeijk en deze capaciteit tijdelijk in te huren.

## **Communicatie/Participatie**

De uitwerking van het raadsbesluit gebeurt in nauwe samenwerking met de buitensportverenigingen.

## **Relatie met Toekomstvisie**

In de agenda van Oirschot



### Planning

Nader te bepalen. De intentie is om zo snel en praktisch als mogelijk invulling te geven aan de intenties van dit raadsvoorstel: implementatie van het in Bergeijk gehanteerde systeem voor het onderhoud van de in De Beerzen, Spoordonk en Oirschot aanwezige gemeentelijke buitensportaccommodaties.

### Bijlagen

1. Verslag bijeenkomst met buitensportverenigingen d.d. 17 februari 2016
2. Presentielijst d.d. 17 februari 2016
3. Presentatie TUOB-systeem

Oirschot, 10 maart 2016,  
namens de fracties van:



Joep van de Ven

Esther Langens-Brooimans

Afra Pronk



## Raadsbesluit

Vergadering: Gemeenteraad Oirschot  
Vergaderdatum: 29 maart 2016  
Registratienummer: 2016/20

---

De raad der gemeente Oirschot;

gezien het voorstel van de fracties van CDA Oirschot-de Beerzen en Dorpsvisie van 10 maart 2016;

besluit:

1. De gemeenteraad besluit om het college van burgemeester en wethouders de opdracht te geven om met een positieve grondhouding een raadsvoorstel uit te werken waarin:
  - a. De haalbaarheid wordt beoordeeld om het in Bergeijk functionerende systeem voor het onderhoud van sportaccommodaties (TUOB) zo snel als mogelijk in te passen in het beleid van de gemeente Oirschot;
  - b. De randvoorwaarden voor een succesvolle implementatie in beeld worden gebracht;
  - c. Beschreven hoe het proces tot implementatie van het TUOB in nauwe samenwerking met de negen Oirschotse buitensportverenigingen wordt opgepakt;
2. Voor het opstellen van het voorstel en de veronderstelde implementatie met kennisoverdracht tijdelijk ambtelijke expertise uit de gemeente Bergeijk in te huren;
3. T.b.v. het onder 1 a genoemde een budget van € 20.000,-- ter beschikking te stellen en voor de punten onder 1b en 1c in het raadsvoorstel hiervoor de benodigde middelen aan te geven.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de gemeenteraad van Oirschot van 29 maart 2016,

De gemeenteraad,

Han Struijs,  
griffier

Ruud Severijns,  
voorzitter