



## **Resolutie: Wonen en werken voor onze inwoners**

### **Resolutie ingediend door:**

CDA afdelingen: Deurne, Horst aan de Maas, Venray

Het CDA Partijcongres op 8 februari 2014 bijeen te Maarssen

#### **A. Constateert dat:**

- De woningmarkt nog steeds stagneert.
- Inwoners op zoek zijn naar betaalbare huur- en koopwoningen
- Potentiele kopers moeilijker hun financiering rond krijgen.
- Wooncorporaties veel minder kunnen bouwen vanwege opgelegde verhuurdersheffing.
- Bouwbedrijven medewerkers moeten ontslaan omdat er veel minder gebouwd wordt, waardoor meer mensen aangewezen zijn op uitkeringen.
- Het huidige kabinetsbeleid VVD-PvdA met het gesloten woonakkoord geen beweging krijgt in de stagnerende woningmarkt.

#### **B. Overweegt dat:**

- Het voor de woningmarkt belangrijk is dat er voldoende betaalbaar aanbod is voor starters en senioren.
- Meer dan ooit belangrijk is om de werkgelegenheid weer te laten groeien.
- Het vertrouwen in de economie alleen maar groeit als consumenten weer gaan besteden en zich op de woningmarkt durven te begeven.

#### **C. Spreekt uit dat**

- Onze tweede kamerfractie alles in het werk stelt om de volgende punten gerealiseerd te krijgen in het belang van onze inwoners:
  - Woningcorporaties die substantieel investeren in de noodzakelijke woningmarkt geen verhuurdersheffing krijgen opgelegd.
  - Werkgelegenheid gestimuleerd moet worden door maatregelen zoals verlaging belastingen en ziektekosten lasten voor werknemers omlaag te brengen.
  - Maatregelen genomen worden die er voor zorgen dat ondernemers mensen sneller in vaste dienst aannemen.
  - Er gewerkt moet worden aan een regeling waarin het voor mensen met flexibele contracten en ZZP'ers eenvoudiger wordt om een verantwoorde hypotheek af te kunnen sluiten.

En gaat over tot de orde van de dag.