

INHOUD

- p.1 17 oktober: thema-avond over zelfsturing
- p.1 Herbouw kasteel Keverberg: nu of nooit
- p.2 Welstandsnota Peel en Maas majeure stap in deregulering
- p.3 Plan Boerenbond goed voorbeeld van herstructurering
- p.3 Kennismaken met CDA Venray en Horst aan de Maas
- p.4 Activiteitenkalender

Van het bestuur

17 oktober: Thema-avond over zelfsturing

Op 17 oktober houdt het CDA Peel en Maas een thema-avond over zelfsturing. De avond begint om 19.30 uur en vindt plaats in Gemeenschapshuis De Ankerplaats in Grashoek.

Zelfsturing en gemeenschapsontwikkeling zijn begrippen waarover we vaak glimmend van trots praten. De successen van Peel en Maas wekken vaak interesse bij andere gemeenten die in toenemende mate ons willen bezoeken om in de keuken te kijken. Maar wat is dit nu precies: zelfsturing en wat bedoelen we met gemeenschapsontwikkeling. Kun je wel spreken van haalbare zelfsturing en zijn er grenzen aan zelfsturing?

Iedereen heeft beelden en gevoelens bij deze begrippen. Vaak wordt zelfsturing gezien als synoniem van zelf doen. Hetgeen in het huidige tijdsgewricht erg verleidelijk is om te doen en ook door veel gemeenten als zodanig wordt aangegrepen om op een populistische wijze de voorgenomen bezuinigingen te legitimeren. Een handelwijze die zeker niet voorziet in die gemeenschap zoals we die in Peel en Maas voor ogen hebben. Net nu is het van groot belang om te ontdekken welke beelden en gevoelens nu echt corresponderen met hetgeen we ons ten doel hebben gesteld.

“Het verhaal van het kleine Grashoek bewijst dat onze samenleving veel krachtiger is dan velen van ons soms denken. Uit een recent rapport van het SCP komt naar voren dat de grootste zorg van mensen niet zo zeer de economie, of de portemonnee is, maar het ontbreken van gemeenschap. Van samenhang en de zorgen over het omgaan met elkaar”.

Sybrand van Haersma Buma gebruikte deze woorden tijdens de algemene beschouwingen. Peel en Maas werd vaker genoemd. Blijkbaar hebben we met elkaar iets te pakken wat ons onderscheidt en wat de moeite waard is om te noemen.

Op maandagavond 17 oktober 2011 zullen we gezamenlijk in een workshop op interactieve wijze nader ingaan op deze begrippen. Het is van belang dat helder is wat wij in de context van het beleid van Peel en Maas bedoelen als we spreken over zelfsturing en gemeenschapsontwikkeling.

Van de fractie

Herbouw kasteel Keverberg: nu of nooit

Tijdens de raadsvergadering van 18 oktober staat “Herbouw kasteel Keverberg “ op de raadsagenda. Wordt de grote droom van Kessel en de grote toeristische trekker van onze gemeente dan toch werkelijkheid?

Dat er al lang aandacht is voor deze wens blijkt uit het feit dat er in de gemeente Kessel vaak over is gesproken en er initiatieven zijn genomen om in ieder geval iets met de ruïne te doen. De grote wens van herbouw bleef echter altijd bestaan en werd opgenomen in strategische visie Kessel 2015. Na contacten met Bouwlogé in 2007 stelde de gemeente Kessel gelden beschikbaar voor onderzoek naar de haalbaarheid ervan.

Tijdens het herindelingsproces in 2009 bleek er een positieve grondhouding bij de vier voormalige raden om tot herbouw te komen.

Dit werd ingegeven door de bovenregionale uitstraling van het project, de potentie om uit te groeien tot een prachtige trekpleister voor de gemeente Peel en Maas en de te verwachten spin-off: Naast versterking toerisme en bedrijvigheid zal dit zeker kansen bieden voor nieuwe toeristische ontwikkelingen. Ook belangrijk is dat door herbouw het kasteel als Rijksmonument behouden blijft.

In 2009 kreeg het project een plek in het CDA verkiezingsprogramma. Na de verkiezingen werd het opgenomen in het coalitieprogramma. In 2010 werd het in de nieuwe gemeente door de voltallige raad aangewezen als majeur project.

De eerste uitwerking van de plannen was een totaalproject (€ 10 miljoen) met gefaseerde uitvoering, maar dit bleek door ontbreken van investeerders en subsidies niet haalbaar. Tevens deed dit geen recht aan de wens van de inwoners dat het Kasteel breed toegankelijk voor de inwoners/bezoekers moet blijven.

Hierna zijn de plannen aangepast naar het huidige voorstel: herbouw van kasteel De Keeverberg met een kostenplaatje van € 4,4 miljoen. Ondanks dat het door de fusie gemakkelijker is om grote projecten gerealiseerd te krijgen, is dit toch een grote kostenpost voor onze gemeente.

In februari 2011 heeft onze CDA wethouder Peter Fleuren zich sterk gemaakt dat dit project werd opgenomen in de Bestuurdersovereenkomst Meerjaren investering Noord Limburg. Er werd € 2,175 miljoen regionale/provinciale subsidie beschikbaar gesteld, op voorwaarde dat de gemeente hetzelfde bedrag bijdraagt.

De gemeentelijke bijdrage komt uit de post strategische investeringen waarin op dit moment ruim € 4 miljoen zit. Het geld in deze post kan alleen maar voor strategische investeringen worden uitgegeven.

Toen duidelijk werd dat herbouw steeds meer werkelijkheid zou kunnen worden, is de stuurgroep Keeverberg uitgebreid met diverse werkgroepen van vrijwilligers die de realisatie en de exploitatie mogelijk moeten maken.

Het is "nu of nooit". Als we deze subsidie teruggeven aan de regio/provincie krijgen we geen tweede kans meer. De financiën zijn er en het CDA heeft er vertrouwen in dat de stuurgroep met hun werkgroepen het plan kan realiseren en exploiteren.

Het CDA is dan ook voornemens om vóór het voorstel te stemmen, maar wil eerst gewaarborgd hebben dat Kessel nu en in de toekomst zijn verantwoordelijkheid neemt dat het kasteel herbouwd kan worden, breed toegankelijk blijft en op een goede wijze zal worden geëxploiteerd.



Lou Simons
Raadslid
lmsimrut@gmail.com

Van de fractie

Welstandsnota Peel en Maas majeure stap in deregulering

In mei heeft de gemeenteraad het nieuwe welstandsbeleid vastgesteld. Daarmee is bouwen in Peel en Maas vrijwel welstandsvrij geworden. Er was enkel nog één punt waar we destijds moeite mee hadden: de kaarten waarop de beeldbepalende dorpsgezichten waren aangegeven. Die waren naar ons idee te ruim ingetekend. Daarom is destijds wel het beleid vastgesteld, maar de kaarten nog niet.

Komende raadsvergadering worden de nieuwe kaarten voorgelegd aan de raad. Hierop is per dorpskern naar mijn idee een veel realistischer gebied aangemerkt als beeldbepalend dorpsgezicht. De welstandsnota ligt daarmee in de lijn van het coalitieakkoord waarin we voor welstandsvrij bouwen zijn. Inwoners kunnen hun eigen visie in hun bouwwerken gebruiken, wat zal leiden tot meer diversiteit. De gemeente gaat meer een dienstverlenende rol vervullen en de rol van de dorpsbouwmeester wordt beperkt.



Anton Verboort
Raadslid
a.verboort@kpnplanet.nl

Van de fractie

Plan Boerenbond goed voorbeeld van herstructurering

In de raadsvergadering van 18 oktober staat het bestemmingsplan voor de Boerenbond op de agenda. Door de wijziging van het bestemmingsplan is het mogelijk dat er op de locatie zeven bedrijfswoningen met bedrijfsruimte worden gerealiseerd.

Omdat voor twee bedrijfswoningen niet aan de geurnorm kan worden voldaan heeft de gemeente Peel en Maas een gebiedsvisie opgesteld voor de locatie. Daarin is opgenomen dat voor de te realiseren bedrijfswoningen een redelijk woon- en leefklimaat voldoende is.

Tijdens de voorbereiding van dit plan heeft de Boerenbond er voor gekozen om goed te communiceren met de buurtbewoners, wat er toe geleid heeft dat de buurtbewoners positief tegenover het plan staan en het zien als een verbetering ten opzichte van de oude situatie.

Vanuit de CDA fractie zal in de raad wel nog aandacht worden gevraagd voor een veilige Groenstraat omdat op deze straat hard wordt gereden bij binnenkomst van de bebouwde kom. Tijdens het Ronde Tafel gesprek is dit nadrukkelijk gevraagd door de bewoners van de Groenstraat.

Dit plan is naar mijn idee een goed voorbeeld hoe men herstructurering van een gebied kan invullen. Door vaststelling van dit bestemmingsplan wordt het mogelijk om een woon/werk locatie te creëren, waar we er in de gemeente Peel en Maas maar weinig van hebben.



John Timmermans
Raadslid
john.timmermans@peelenmaas.nl

Van de fractie

Kennismaken met CDA Venray en Horst aan de Maas

Zaterdag 1 oktober hebben de CDA wethouders en raadsleden van Peel en Maas tijdens een ontbijtbijeenkomst kennis gemaakt met hun CDA-collega's uit Venray en Horst aan de Maas. Ook Statenlid John Verhoijzen schoof aan. De bijeenkomst was niet alleen georganiseerd om kennis te maken, maar ook om elkaar te informeren over wat er zoal speelt per gemeente. Er werd ook gesproken over het opbouwen van een CDA netwerk, zodat we elkaar weten te vinden bij grensoverschrijdende of overeenkomstige voorstellen.

In vijf groepen werd met elkaar gesproken over: het ondernemersklimaat, optimaliseren van het netwerk regio-provincie-Den Haag, huisvesting buitenlandse werknemers, betaalbare voorzieningen (o.a. de WMO), het financieel perspectief en de samenwerking in de regio Venlo (o.a. veiligheid).

Belangrijkste zaken die naar voren kwamen:

- ontwikkelen van een regionale visie op ondernemen;
- aantal onderwerpen/thema's gezamenlijk oppakken en uitwerken, zoals huisvesting buitenlandse werknemers (praat met deze mensen en niet over hun), NLW en kinderopvang;
- maak gebruik van elkaars deskundigheid bijvoorbeeld bij het accommodatiebeleid, verenigingsbeleid en vergaderstructuur;
- maak een smoelenboek;
- investeer in profilering buiten de raadsvergaderingen om.

Bij de gezamenlijke afsluiting was iedereen het erover eens dat de opzet van deze bijeenkomst geslaagd was en dat een halfjaarlijks vervolg gewenst is. De fractievoorzitters bekijken gezamenlijk hoe dit vorm kan krijgen.



Fred Bongers
Fractievoorzitter
fam-bongers@home.nl

Activiteitenkalender

Ma 17 okt	CDA thema-avond over Zelfsturing <i>Aanvang 19.30 uur, Gemeenschapshuis De Ankerplaats, Pastoor Vullingsstraat 3, Grashoek</i>
-----------	---

Germie Grutters
Secretaris bestuur
grut@planet.nl

U ontvangt deze Nieuwsbrief omdat u lid bent (of lid wilt worden) van CDA Peel en Maas.
Wilt u uw e-mailadres wijzigen of wilt u voortaan geen Nieuwsbrief meer ontvangen,
stuurt u dan een e-mail naar redactiecdapeelenmaas@home.nl