

## INHOUD

- p.1 Brandweerbeleidsplan: veiligheid voorop
- p.2 Beleidsnota retail
- p.2 Niet verkrampen bij krimp
- p.3 Reparatie beleid huisvesting tijdelijke arbeidskrachten
- p.4 Activiteitenkalender

Van de fractie

### **Brandweerbeleidsplan: Veiligheid voorop**

Dinsdag 25 januari heeft de voltallige raad van Peel en Maas ingestemd met het brandweerbeleidsplan. We hebben een zorgvuldige afweging gemaakt. Dit plan, afgestemd op het beleidsplan van de veiligheidsregio Limburg Noord, houdt een aantal vernieuwingen in. Zo wordt samen met Horst aan de Maas een district gevormd binnen deze Veiligheidsregio. Gezamenlijk wordt de brandweer door deze twee gemeenten aangestuurd. Behalve de veiligheid van onze burgers, zijn ook de kosten van belang: die werden de laatste jaren enorm veel hoger en dat moeten we samen opbrengen.

In de uitvoering van het nieuwe brandweerbeleidsplan staan een aantal maatregelen op stapel, die de veiligheid moeten waarborgen en de kosten op een redelijk peil moeten houden. Zo gaan we experimenteren met een SIV, een kleine wagen met een kleine bezetting voor 'eenvoudige' meldingen en gaan we, nadat de veiligheid voor onze burgers voldoende gewaarborgd is, op termijn twee kazernes sluiten.

Daarnaast gaat de brandweer veel meer doen aan preventie en aan de bewustwording van burgers op veiligheidsgebied; dat wordt wel 'community safety' genoemd.

De raad wil er echter wel heel zeker van zijn, dat de veiligheid gewaarborgd is, voor er ingrijpende, nieuwe stappen worden gezet. Daarom heeft de raad aan het college uitdrukkelijk als voorwaarde gesteld, dat zij bij elke belangrijke, grote stap, dus ook t.a.v. de sluiting van de posten Maasbree en Baarlo, van te voren geïnformeerd en overtuigd wil worden dat deze stap verantwoord is. We willen namelijk wel goed in de gaten houden of we 'geen oude schoenen weggoaien, voor er nieuwe zijn'.

Ook wil de raad er zeker van zijn, dat er zorgvuldig met onze brandweervrijwilligers wordt omgesprongen; zij vormen immers de ruggengraat van onze brandweer. Vandaar dat de raad uitdrukkelijk heeft gevraagd om goed te communiceren, zowel intern, alsook naar u, burgers.

De gemeenteraad heeft dit besluit genomen na maandenlange studie op de plannen, het bekijken van cijfers, de landelijke gegevens en uiteraard na vele gesprekken met vrijwilligers en de korpsleiding. We hebben gesproken met de brandweervrijwilligers van de kazernes van Maasbree en Baarlo, met de regiocommandanten, met de Vereniging voor brandweervrijwilligers, met de korpschef en burgemeester van Peel en Maas, met afgevaardigden brandweervrijwilligers van alle posten binnen Peel en Maas, met de burgers uit onze gemeente en met vele individuele brandweervrijwilligers en burgers. We zijn dus niet over één nacht ijs gegaan. Het is dan ook mooi, dat we zonder politiek geharrewar als eenheid dit besluit konden nemen en dat we gezamenlijk de vinger aan de pols houden bij de veranderingen in de organisatie. Want tenslotte gaat het om de veiligheid van ons allemaal!



Fred Bongers  
Fractievoorzitter  
fam-bongers@home.nl

*Van de fractie*

## **Beleidsnota retail**

In de vergadering van januari besprak de gemeenteraad de Beleidsnota Retail. Voor de CDA-fractie was het vooral van belang dat daarin de volgende hoofddoelstellingen staan opgenomen:

- Het garanderen van een duurzame retailstructuur voor de gemeente Peel en Maas, met een retail-ontwikkelingsrichting;
- Dat het initiatief ligt bij de ondernemer, waarbij de gemeente vooral een stimulerende en faciliterende rol heeft.

Het CDA kan zich ook vinden in het locatiebeleid wat betreft de clustering van activiteiten in de centra's, de locaties voor grootschalige detailhandelsvestiging (GDV; bijvoorbeeld elektrozaak van meer dan 1500 m<sup>2</sup>) en perifere detailhandelsvestiging (PDV; bijvoorbeeld bouwmarkten). Maar we moeten voorkomen dat hierdoor alles wordt dichtgetimmerd. Prima dat de beleidsnota ook de ruimte geeft voor andere PDV-mogelijkheden en ook goed dat er ruimte blijft voor kleinschalige bedrijvigheid aan huis en voor nieuwe initiatieven van startende ondernemers. Dit zien we zeker in de kleine kernen als een grote meerwaarde van de leefbaarheid. Hierbij is het wel noodzakelijk dat er goed wordt gehandhaafd op de uitvoering.

Ook kunnen we ons vinden in de versterking van de winkelstructuur. De positionering van de kernen Panningen als regionaal winkelcentrum, Meijel als winkelcentrum voor dagelijkse en hoogfrequente, recreatieve aankopen en Maasbree, Baarlo, Helden en Kessel als boodschappencentra's met name genoemd. We hebben het college ook opgeroepen om retailinitiatieven in de kleinere kernen (Beringe, Grashoek, Eghel, Koningslust, en Kessel-Eik) te stimuleren zodat hier ook de leefbaarheid wordt vergroot.

In de raadsvergadering hebben we benadrukt dat nu de handen uit de mouwen moeten worden gestoken om onze gemeente ook op het retailgebied goed op de kaart te zetten in de driehoek Venlo-Roermond-Weert. Met Panningen als het winkelcentrum van de gemeente Peel en Maas en met aandacht voor ondernemen in alle kernen.

We vinden het prima dat in februari de ontwikkelingsvisie centrum Panningen in de raad wordt behandeld. Maar we hebben het college ook opgeroepen om ook actief aan de slag te gaan met het uitwerken van de structuurvisies van de kernen en het bestemmingsplan bedrijventerrein JF Kennedylaan.

Jammer dat de fractie Lokaal Peel en Maas tegen dit raadsvoorstel stemde. Zij willen dat bedrijvigheid aan huis zo veel mogelijk moet worden beperkt, omdat dit te zeer zou concurreren met ondernemers in de centra. Het CDA en de andere overige fracties waren het hiermee niet eens en stemde voor de nieuwe beleidsnota.



**Ger Timmermans**

Raadslid

[gjmtimmermans@home.nl](mailto:gjmtimmermans@home.nl)

*Van de fractie*

## **Niet verkrampen bij krimp**

In de raadsvergadering van 25 januari lag een raadsvoorstel voor waaruit duidelijk bleek dat ook Peel en Maas niet aan krimp van onze bevolking ontkomt. In het Ronde Tafel Overleg van drie weken geleden werd al ingegaan op twee terreinen (onderwijs en bedrijfsleven) waar de krimp nu al voelbaar wordt en waar al door partijen op geanticipeerd wordt. Het CDA denkt echter dat er ook kansen liggen om deze krimp te minimaliseren.

Door de items leven, wonen en werken hoog op de prioriteitenlijst te zetten, zijn wij in staat om de gemeente Peel en Maas voor nieuwe bewoners aantrekkelijk te maken. Bouwen op maat, een sterk verenigingsleven, goede zorg, goed vestigingsklimaat voor bedrijven en nog een groot aantal andere punten moeten dit bewerkstelligen.

Daarnaast moeten wij ook een grote aantrekkingskracht proberen uit te stralen naar nieuwe Nederlanders (vooral Poolse werknemers) die in onze gemeente komen werken. Zij zijn bijvoorbeeld al heel belangrijk voor de agrarische sector en de zorgsector. Voor hen die hier willen inburgeren en zich definitief willen vestigen moeten wij een aantrekkelijke gemeente zijn. Wij moeten er voor zorgen dat zij opgenomen worden in onze samenleving en niet ergens weggestopt worden.

Wij zullen de huidige inwoners van Peel en Maas er van moeten overtuigen (als ze dat al niet zijn), dat wij deze nieuwe burgers nodig hebben voor het behoud van onze voorzieningen (scholen, winkels, bedrijven, etc.) in de diverse kernen en dat wij er daarom alles aan moeten doen om het aantrekkelijk te maken zich blijvend hier te vestigen. Ook zullen we er voor moeten zorgen dat vrijwilligerswerk tot op hoge leeftijd gewaardeerd en ondersteund wordt. Ouderen kunnen jongeren ondersteunen en andersom. Onze samenleving zal gedeeltelijk terug moeten naar meer zorg voor elkaar en minder overheidsbemoedienis.



Hans Vaessen  
Raadslid  
h.vaessen@hetnet.nl

---

*Van de fractie*

### **Reparatie beleid huisvesting tijdelijke arbeidskrachten**

Ook op de agenda van de raadsvergadering van januari: een beleidsnota over het huisvesten van arbeidsmigranten. Het betreft een aanpassing van het “beleid huisvesting tijdelijke arbeidskrachten regio Peel en Maas” dat in 2009 was vastgesteld. Uit de praktijk bleek dat het beleid niet geheel paste: aangevraagde en geconstateerde huisvestingssituaties die werden getoetst, bleken niet aan het beleid te voldoen, terwijl ze tóch pasten binnen de doelstellingen van dit beleid. Met de nieuwe beleidsnota wordt dit gerepareerd.

Als CDA kunnen we ons vinden in de reparatie. Mede omdat deze gebaseerd is op de praktijkervaringen met het vorige beleid. Wij vinden het als CDA goed dat er door deze reparatie een steeds hogere kwaliteit van de huisvesting op het agrarisch bedrijf wordt bereikt. Wij zijn vóór het huisvesten van tijdelijke arbeidskrachten op het agrarisch bedrijf als ze er minder dan 9 maanden verblijven, mits er sprake is van een goede huisvesting en controle. Daarom vinden wij het een goede zaak dat in het beleid regels zijn opgenomen over:

- hoeveel mensen gehuisvest worden ( i.v.m. maatschappelijk draagvlak)
- adequaat beheer
- toezicht en controle op de huisvesting (afstand van max. 50 mtr. vanaf de bedrijfswoning)
- voldoen aan Bouwbesluit (geen tenten, sta/toercaravans)
- gebruikersmelding/vergunning (bij meer dan 4/10 personen)

Naast dat er striktere normen worden opgelegd voor nieuwe huisvesting kunnen wij ons ook vinden dat er een overgangsbepaling wordt opgenomen dat de bestaande huisvesting, die nog niet aan deze norm voldoet, een overgangstermijn krijgt om dit aan te passen.

Maar ook vinden wij het goed dat er ook een hardheidsclausule in het beleid wordt opgenomen waardoor het college bij uitzonderingssituaties kan afwijken van het beleid door maatwerk. Wij gaan er van uit dat het college hier zorgvuldig mee omgaat.

Om te kunnen beoordelen of deze beleidsnota nu voldoet of nog verder moet worden aangepast zal dit aangepaste beleid eind 2011 met de raad geëvalueerd worden.



Lou Simons  
Raadslid  
lmsimons@home.nl

## Activiteitenkalender

Do 17 feb	Open bijeenkomst / inloopavond CDA Peel en Maas <i>Aanvang 20.00 uur, Moskee Assalaam, Raadhuisstraat 321, Panningen</i>
-----------	---

Germie Grutters  
Secretaris bestuur  
grut@planet.nl

U ontvangt deze Nieuwsbrief omdat u lid bent (of lid wilt worden) van CDA Peel en Maas.  
Wilt u uw e-mailadres wijzigen of wilt u voortaan geen Nieuwsbrief meer ontvangen,  
stuurt u dan een e-mail naar [redactiecdapeelenmaas@home.nl](mailto:redactiecdapeelenmaas@home.nl)