

INHOUD

- p.1 Stem op Peel en Maas!
- p.1 Ruimere mogelijkheden VAB
- p.2 Blij met ontwikkeling Dorpsstraat Meijel
- p.2 Ontwikkelingsvisie centrum Panningen
- p.2 Nieuwe website
- p.3 Subsidie De Heuf definitief
- p.3 Geslaagde inloopavond
- p.4 Activiteitenkalender

Stem op Peel en Maas!

Woensdag 2 maart zijn de verkiezingen voor de Provinciale Staten. Voor ons als CDA Peel en Maas, maar zeker voor Limburg zijn dit zeer belangrijke verkiezingen. Als CDA peel en Maas hebben we last van de woelige periode die het CDA landelijk achter de rug heeft. Gelukkig zijn we als CDA Peel en Maas diep geworteld in de samenleving, we weten wat er speelt en we vertalen de vragen en de wensen van U naar concrete inzet.

Het resultaat van de verkiezingen op 2 maart is bepalend voor onze toekomst. Daarom doen we een groot beroep op u allen, uw gezin, uw familie, uw vriendenkring en uw buurt. We hebben als CDA peel en Maas uw persoonlijke steun hard nodig. Wij vragen u om zoveel mogelijk mensen te betrekken bij de verkiezingen.

Ik roep u op om te gaan stemmen op 2 maart aanstaande en uw stem uit te brengen op een kandidaat die onze gemeente Peel en Maas een warm hart toedraagt. Niet alleen gedreven vanuit ideologie, maar vanuit praktijk, nut en noodzaak. U heeft daarin een belangrijke rol! Als kandidaat voor de Provinciale Staten kunt u in ieder geval rekenen op mijn steun.



Van de fractie

Ruimere mogelijkheden VAB

Op de agenda van de raadsvergadering van februari staat "nieuwe denkrichting vrijkomende agrarische bebouwing (VAB) in het buitengebied".

Het structuurplan van Peel en Maas heeft een regeling opgenomen voor vrijkomende agrarische bebouwing. Deze regeling geeft ruimte om hergebruik van bestaande bebouwing voor een (niet) agrarische functie of burgerwoning onder voorwaarden toe te laten.

Volgens het huidige beleid is het mogelijk om binnen de bestaande agrarische bebouwing een nieuwe functie toe te laten. Vaak zien we dat de bestaande bebouwing in slechte staat verkeert en niet geschikt is voor de beoogde activiteit. Dit speelt ook bij voormalige agrarische bedrijven die in het bestemmingsplan een woonbestemming hebben, hier is vaak een verpaupering van voormalige agrarische gebouwen aanwezig. Daar er in de komende jaren agrariërs zullen stoppen, wil de gemeente Peel en Maas door middel van een aanvullende beleidsnotitie een mogelijkheid bieden om verpaupering van gebouwen te voorkomen.

Wanneer men oude gebouwen sloopt in de kernrandzone en in de lintbebouwing mag men iets terug bouwen zodat er sneller gesloopt wordt en een kwaliteitsverbetering van het buitengebied plaatsvindt. Het heeft de methodiek van de provinciale sloopregeling maar er wordt geen vergoeding in euro's gegeven. Wel kan men 2/3 van de inhoud terugbouwen van hetgeen men sloopt met een maximum van 1500 m³.

Als CDA fractie vinden we de aanzet goed. Het is een verruiming van beleid met kans om een kwaliteitslag te maken in de lintbebouwing en kernrandzones.

Wel gaan we het college vragen om in de geest van deze beleidsnotitie te handelen wanneer er aanvragen komen buiten deze zonerings. Met wel de opmerking dat deze aanvraag geen beperking mag worden voor de agrarische bedrijvigheid.

Verder willen we na een jaar evalueren om zodoende te weten of we op de goede weg zijn.



Anton Verboort
Raadslid
a.verboort@kpnplanet.nl

Van de fractie

Blij met ontwikkeling Dorpsstraat Meijel

De CDA-fractie is zeer verheugd met het initiatief van een aantal ondernemers in Meijel voor de nieuwbouw van vijf commerciële ruimten op de begane grond en vijf appartementen op de eerste en tweede verdieping inclusief parkeergarage op Dorpsstraat 9-11. Het voormalige pand, perceel van Hermes Hent, wordt herontwikkeld en zal als de bouw klaar is zeker een aanwinst zijn voor de Dorpsstraat van Meijel. Een gedurfd initiatief zeker in deze slechte tijden voor woningbouw en ondernemers. Zeker gezien de leegstaand van commerciële ruimten in de Dorpsstraat. Dit initiatief mag zeker gevolgd worden door meer, waardoor verpaupering van de Dorpsstraat wordt tegengegaan. De CDA-fractie wenst de ondernemers veel succes toe met de realisatie van dit plan. De fractie zal ook het nieuwe bestemmingsplan welke voor deze locatie is opgesteld ondersteunen in de komende raadsvergadering.



Fred Bongers
Fractievoorzitter
fam-bongers@home.nl

Van de fractie

Ontwikkelingsvisie centrum Panningen

De gemeenteraad buigt zich dinsdag over de vaststelling van de Ontwikkelingsvisie Centrum Panningen. Deze ontwikkelingsvisie is richtinggevend en wordt nog voor augustus 2011 vertaald in een structuurvisie, die de noodzakelijke ruimte geeft aan het centrum van Panningen om zich maximaal te kunnen versterken tot een regionaal koopcentrum van allure binnen de driehoek Roermond, Venlo en Weert.

De Ontwikkelingsvisie Centrum Panningen wordt verder uitgewerkt in een zogenaamde structuurvisie. Deze is noodzakelijk om de ontwikkelingen van het centrum Panningen mogelijk te maken. Hierbij denken wij aan de reeds bestaande plannen voor een herontwikkeling van de Oostwand van de Raadhuisstraat, die Panningen nog sterker op de detailhandelskaart van Noord-Limburg zal zetten. Maar ook zorgen voor goede parkeervoorzieningen. Het centrum van Panningen zal moeten worden omgezet van een centrum waar je snel boodschappen doet naar een recreatief winkelcentrum, waar het goed winkelen en toeven is.

De kernbegrippen zijn: het compact houden van het centrumgebied, zorgen voor een goede zonering, een evenwichtige en herkenbare inrichting, verbreding en een ruimer aanbod in het centrum en parkeren en een parkeerroute met een duidelijke oriëntatie op het centrum. Kortom: een sterk winkelcentrum voor Peel en Maas.



Ger Timmermans
Raadslid
gjmtimmermans@home.nl

Van de fractie

Nieuwe website

De website van CDA Peel en Maas is vernieuwd en sluit nu aan bij het landelijke stramien van het CDA: www.cda.nl/peelenmaas

Op de website vindt u nog steeds informatie over onze mensen in het college, de raad en het bestuur. Daarnaast kunt u er ook alle tot nu toe verschenen nieuwsbrieven terugvinden en de laatst verschenen artikelen.

Kijk bijvoorbeeld ook eens naar het verkiezingsfilmpje van John Verhoijzen.

Tips, opmerkingen en suggesties ontvang ik graag.



Rob Wanten
Raadslid
r.wanten@home.nl

Van de wethouder

Provinciale subsidie voor De Heuf definitief

Het duurt soms even maar dan heb je ook wat.

In juli gaf de raad van Peel en Maas na uitgebreide discussie toestemming voor een gemeentelijke subsidie van € 55.000 aan sporthal De Heuf in Panningen. Deze bijdrage zorgt ervoor dat we zelf als gemeente geen uitbreiding van sportvoorzieningen hoeven te realiseren voor het ontstane capaciteitstekort. Bovendien kan de gemeente een aantal jaren gebruik maken van de voorziening voor gemeentelijke activiteiten zoals de jaarlijkse sleuteloverdracht.

Het subsidiebedrag zou door de provincie aangevuld worden met € 45.000. Het totaalbedrag van 1 ton samen zou via de landelijke POP2-subsidieregeling dan vervolgens aangevuld worden met nog eens 1 ton. Resultaat € 200.000 beschikbaar voor een multifunctionele breedte- en topsportvoorziening De Heuf in onze gemeente Peel en Maas! Een prima constructie dus.

In de afhandeling in de zomer onstond echter stagnatie bij de provincie. Vervolgens kwamen we in een periode waarin het rijk aankondigde een aantal subsidieregelingen tijdelijk te gaan bevroren. De nood van de aanpassing van de hal bleef en was door de vereniging dan ook al ingezet. De subsidie bleef uit.

GS van de provincie Limburg besloot na goed overleg en samenwerking met vereniging en gemeente de matchingssubsidie van 1 ton uit haar eigen budget Leefbaarheid en sociaal-economische vitaliteit te verstrekken. "De vereniging mag niet de dupe zijn van deze rijksmaatregel! Gemaakt beloftes en afspraken worden door ons nagekomen", aldus deputé Noël Lebens.

Hiermee kan De Heuf verder aangepast worden tot een multifunctionele hal.
Eind goed, al goed.



Wim Hermans
Wethouder
wimvanhermans@hetnet.nl

Van de fractie

Geslaagde inloopavond in de moskee

We kijken terug op een zeer geslaagde CDA inloopavond in de Moskee in Panningen. De avond werd druk bezocht door zowel CDA leden, geïnteresseerde burgers als de Marokkaanse gemeenschap. Er waren verschillende jongeren aanwezig wat de discussie een extra dimensie gaf.

Eerst kregen we een presentatie over het ontstaan van de moskee en hoe deze gerund wordt. Daarna gingen we in gesprek met elkaar. Er is gesproken over de integratie binnen Peel en Maas, de vergelijking tussen Den Haag en Peel en Maas, werkgelegenheid, gevoel van veiligheid, waarden en normen enz. enz.

Het was een leerzame en interessante avond. Na afloop werden we verrast met lekkere Marokkaanse hapjes met aansluitend een rondleiding door de moskee. We mogen trots zijn op een moskee in Panningen met zo'n open karakter waar inmiddels al duizenden mensen een bezoek aan hebben gebracht.

Voor degenen die het hebben gemist zou ik zeggen ga langs en zie hoe deze gemeenschap bezig is met het verbinden van mensen!



Rudie Peeters
Raadslid
rudiepeeters@hetnet.nl

Activiteitenkalender

Do 24 feb	Verkiezingsdebat tussen de kandidaten uit Peel en Maas voor de verkiezingen van Provinciale Staten. <i>Aanvang 20.00 uur, Zaal Boszicht, Provincialeweg 2, Maasbree</i>
-----------	--

Germie Grutters
Secretaris bestuur
grut@planet.nl

U ontvangt deze Nieuwsbrief omdat u lid bent (of lid wilt worden) van CDA Peel en Maas.
Wilt u uw e-mailadres wijzigen of wilt u voortaan geen Nieuwsbrief meer ontvangen,
stuurt u dan een e-mail naar redactiecdapeelenmaas@home.nl