



FR. BECKERS



Raadsfracties gemeente Maasgouw

## MOTIE fasering nieuwbouw MFC Stevensweert

De raad van de gemeente Maasgouw in vergadering bijeen op 9 juli 2024;

gelezen het voorstel van het college tot Kredietaanvraag nieuwbouw MFC Stevensweert;

overwegende dat:

- er een voorstel ligt voor het realiseren van een nieuw multifunctioneel Centrum in Stevensweert, zónder gymzaal conform scenario B;
- de optie een sportfaciliteit toe te voegen ter vervanging van sportzaal de Werken nu niet noodzakelijk is, de huidige gymzaal 'sportzaal de Werken' momenteel ruim voldoet aan de wensen en eisen van de gebruiker, mede voor het primair bewegingsonderwijs, op loopafstand van 'Basisschool de Maasparel';
- de meerkosten voor de nieuwbouw inclusief gymzaal veel hoger uit vallen dan verwacht, deze relatief hoge kosten niet opwegen tegen de voordelen die het integreren van de gymzaal in het nieuwe MFC biedt (in de exploitatie);
- dit voor de toekomst echter alsnog kan worden heroverwogen met het oog op noodzakelijke toekomstige investeringen en de afschrijvingstermijnen voor wat betreft renovatie, groot onderhoud, dan wel vernieuwing van sportaccommodaties;
- op termijn integratie (van de sportaccommodaties bij de nieuwbouw van het MFC) wellicht voordelen kan bieden, bijv. in de exploitatie en onderlinge cohesie, zoals benadrukt door meerdere sprekers (de dorpsraad en betrokken verenigingen) tijdens de commissievergadering van 20 juni jl.;
- er op de locatie van vrijkomende gronden ruimte kan komen voor planontwikkeling; verhuizing van de tennisaccommodatie in eerste instantie niet was meegenomen in de plannen, daar de (sport)clubs nu afzonderlijk van elkaar functioneren, echter integratie van de tennisaccommodatie vergelijkbare voordelen zou kunnen hebben.

VERZOEKT HET COLLEGE VAN B&W OM:

- bij nieuwbouw van het MFC nu al rekening te houden met eventuele toekomstige integratie van een sportaccommodatie in/aan het MFC en met de ruimtelijke inpassing van bijbehorende sportvelden in het gebied

en gaat over tot de orde van de dag.

**Raadsleden CDA:**

*J. van Kempen, E. Dehing, J. Smeets-Palmen.*

**Raadsleden Lokaal Belang:**

*B. Impelmans, A. van den Bergh, B. Corstjens-Stoks, A. van Dam, M. van Herten-Schlössels, G. Hilbrink-Hofstra, R. Maassen, C. Meerts.*

**Raadsleden VVD:**

*P. Knoben, A. Thijssen, B. Zeegers*

**Raadslid Fractie Beckers**

*R. Beckers*

**Raadslid LVM**

*M. Richter*

**Raadslid NLM**

*C. Bours*

**UNANIEM AANVAARD**

