

Schriftelijke vragen conform artikel 3:37 van het Reglement van Orde voor vergaderingen en andere werkzaamheden van de gemeenteraad.



Zutphen, 16 oktober 2018

Aan: het College van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Zutphen

Onderwerp: Verkoop pand gemeente

Geacht College,

Het CDA Zutphen–Warnsveld heeft vragen naar aanleiding van de voorgenomen plannen van het college om panden van de gemeente te verkopen.

In het raadsvoorstel omtrent de bezuinigingen is meegenomen dat het college voornemens is om panden die de gemeente nu nog in bezit heeft, en niet direct zelf gebruikt of nodig heeft, zo mogelijk te verkopen. Het gaat hierbij om bedrijfspanden zowel als woonhuizen. Dit met als doel om de gemeentelijke lasten te verlagen en inkomsten te genereren.

Wij hebben via onze achterban vernomen dat er in de Hoven een pand in bezit is van de gemeente en dat het te koop komt of is. (Het pand tussen de nummers 46 en 48 aan de Oude Kanonsdijk)

De huidige huurder heeft aangegeven dat hij met de gemeente in onderhandeling is om het mogelijk te kopen. Nu hebben wij vernomen dat er echter meerdere gegadigden zijn voor dit pand, maar dat het hen niet lukt om hierover met de gemeente in contact te komen.

Onze vragen:

- Is het College van mening dat een zo hoog mogelijke verkoopprijs de gemeente ten goede komt?
- Is het College van plan dit pand en/of andere panden onderhands te verkopen, met het risico dat een lagere verkoopprijs wordt verkregen dan wanneer panden in de openbare verkoop zouden komen?
- Op welke manier gaat het College de inwoners op de hoogte houden van eventueel te koop staande, of te koop komende panden van de gemeente?

Namens de fractie van CDA Zutphen-Warnsveld,

Karin van Wamel