

Schriftelijke vragen (art. 34 RvO)

Aan het college van Burgemeester en wethouders van de gemeente Nunspeet

Datum : 15 juli 2019
Van : Karel van Bronswijk
Onderwerp : Woningbouw

Geacht College,

In de gemeente Nunspeet loopt al langere tijd de discussie over het te bouwen aantal woningen en de daarvoor benodigde locaties. Voorzien is dat eind 2019 of begin 2020 er duidelijkheid komt over de te gebruiken PRIMOS-cijfers en de bekende en toekomstige al dan niet inbreidlocaties in de gemeente Nunspeet. Ook wordt er gewerkt aan een nieuwe versie van de Woonvisie.

Tot op heden is een gebruikt kernbegrip in de discussies dat Nunspeet alleen bouwt voor eigen inwoners, een te huldigen standpunt. Groot is dan de verrassing dat er in het Reformatorisch Dagblad uitgebreid wordt geadverteerd om een huis in Molenbeek te kopen.

Hier heeft het CDA de volgende vragen over:

- Bent u op de hoogte van deze advertentie en zo ja, hoe verhoudt zich dat tot het begrip “ Nunspeet bouwt voor eigen inwoners”?
- Is het college het eens met de stelling dat de gemeente, bij toekomstige woningbouw locaties, met de makelaars afsprekt, alleen de plaatselijke markt te benaderen met advertenties.
- Met alleen in het RD adverteren wordt de suggestie gewekt dat er selectief naar een bepaalde doelgroep toekomstige inwoners wordt gezocht. Vindt u dat hoorbaar en zo ja, op welke gronden vindt u dat dan?
- is het de bedoeling dat er nog meer van dergelijke advertenties uitgezet worden in de landelijke media?

Naast bovenstaande vragen vraagt het CDA u om een reactie op de onderstaande suggestie.

In Nunspeet is er een aantal locaties bekend die in aanmerking komen voor middelgrote bouwprojecten zoals bijv. De Kijktuinen tot een aantal kleinere die samengebracht zijn en of worden onder het programma dynamische woningbouw. Tot op heden is een locatie niet op de lijst voorgekomen en wel de locatie terrein van het voormalig sanatorium Valentijn. Naar ons idee leidt het aanwijzen van dat gebied als potentieel woningbouwgebied tot een win-win situatie. De eigenaar/projectontwikkelaar kan nu echt aan de slag gaan en de gemeente krijgt er een gebied goed voor ca. 50 woningen bij, vergelijkbaar met het woongebied Schorsendal.

Voor de beantwoording wordt een schriftelijke reactie verlangd.

CDA Nunspeet
Karel van Bronswijk
Fractielid