



Beste leden,

Hierbij ontvangen jullie de maandelijkse digitale Nieuwsbrief van CDA Nijkerk-Hoevelaken. Daarmee willen wij jullie op de hoogte houden van wat er binnen het CDA speelt en informeren over de politieke standpunten van onze raadsfractie.

Zoals ik ook al in onze vorige nieuwsbrief aangaf komen de gemeenteraadsverkiezingen van maart 2026 alweer snel dichterbij. Daarom heeft het bestuur een projectgroep geformeerd om kandidaten te zoeken die belangstelling hebben voor het raadswerk en op onze kandidatenlijst willen staan. Dat is een brede zoektocht, dus niet alleen onder CDA-leden, maar breed in de samenleving, waarbij kandidaten wel een nadrukkelijk CDA-profiel moeten hebben. Dat betekent dat zij moeten passen binnen ons waarden en normenpatroon en de uitgangspunten van het CDA kunnen onderschrijven. Wij hopen in het najaar van 2025 een brede en divers samengestelde lijst te kunnen presenteren.

De projectgroep 2026 bestaat uit de volgende personen: Matthias Blankesteyn, Cisca van Drie, Judith Elgersma en Jan Hofman. Daarmee zijn al onze kernen in deze groep vertegenwoordigd. Zij gaan niet alleen zelf op zoek naar kandidaten, maar gaan ook anderen, vooral hen die een breed netwerk hebben, vragen of zij geschikte kandidaten kunnen noemen. Het kan dus zijn dat één

van de leden van deze projectgroep jou die vraag stelt en ik hoop dat je dan je medewerking kunt verlenen.

Tijdens onze laatste Algemene Ledenvergadering in ons prachtige Stoomgemaal hebben wij afscheid genomen van onze secretaris Marc Van den Maegdenbergh. Marc is maar liefst ruim veertien en een half jaar secretaris geweest van onze afdeling en heeft die taak op een uitstekende wijze vervuld. Ook vanaf deze plaats wil ik hem nogmaals heel veel dank zeggen voor al die jaren dat hij zich voor onze afdeling heeft ingezet.

Onze zoektocht naar een nieuwe secretaris gaat nog steeds door, maar zolang die nog niet is gevonden zal ons huidige bestuurslid Lieuwe Crossen die taak op zich nemen. Zodra we een nieuwe secretaris hebben gevonden zal Lieuwe het penningmeesterschap gaan vervullen. Lieuwe zal zich in deze nieuwsbrief verder aan u voorstellen.

Inmiddels is het zomerreces aangebroken en dat betekent dat er in de maanden juli en augustus geen politieke vergaderingen meer zijn. De komende maanden zal er dus geen nieuwsbrief verschijnen. De eerstvolgende nieuwsbrief kun je na de raadsvergadering van 26 september weer tegemoet zien. Wij wensen jullie allen een mooie zomer en een plezierige vakantie toe.

Onze raadsleden en één van onze wethouders informeren je in deze nieuwsbrief over verschillende actuele zaken. Mocht je vragen hebben over deze of andere onderwerpen dan kun je altijd contact met ons opnemen. Onze e-mailadressen en telefoonnummers vind je op onze website:

[www.cda.nl/gelderland/nijkerk-hoevelaken](http://www.cda.nl/gelderland/nijkerk-hoevelaken)

### **Joop van Ruler**

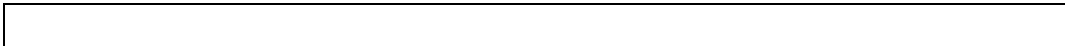
*Voorzitter CDA Nijkerk-Hoevelaken*



---

## In deze nieuwsbrief:

- Lieuwe stelt zich voor
- Kadernota
- St Jozef en Kerkplein
- Regionaal perspectief landelijk gebied
- Goede brandweezorg
- Oostelijk Nijkerk
- Van onze wethouder



## Lieuwe stelt zich voor

*Hoi allen!*



Ik ben Lieuwe Cnossen en wil me graag aan jullie voorstellen als 'nieuw' bestuurslid van CDA Nijkerk-Hoevelaken. Ik heb een achtergrond in de bedrijfskunde en werk als manager. Daarnaast ben ik 35 jaar oud en woon samen met mijn vrouw Suzanne en twee kids in Hoevelaken. In mijn vrije tijd vind ik het leuk om te buiten te zijn in de vorm van sport of ontspanning; voetbal (SC Hoevelaken), Vechtsport (Standstrong selfdefence Nijkerk), fietsen en hardlopen. Tot slot kijk ik er naar uit om mij samen met jullie in te zetten voor CDA Nijkerk-Hoevelaken.

## **Kadernota**

De gemeentelijke financiën staan onder druk. Daarom moeten keuzes worden gemaakt: waar bezuinigen we op, en waarin moeten we juist investeren?

Het CDA heeft hier bij de kadernota duidelijke keuzes in gemaakt. Zo hebben we met een amendement voorgesteld een bezuiniging op het groenonderhoud te schrappen. Dit leek ons niet verstandig, het onderhoud kan wat het CDA betreft op plekken zelfs een stuk beter. Dit amendement is unaniem aangenomen.

Ook hebben we samen met de VVD kritisch gekeken naar de uitgaven van de gemeente. We hebben voorgesteld uitgaven te schrappen die niet noodzakelijk zijn. Het geld wat we daarmee besparen, gebruiken we om de lasten voor onze inwoners minder te laten stijgen. Hiervoor hebben we een amendement met de VVD opgesteld dat unaniem is aangenomen.

Daarnaast is de positie van gezinnen voor het CDA belangrijk. Daarom heeft Pam samen met de CU/SGP een motie ingediend om als gemeente te investeren in sterke gezinnen door een wetenschappelijk bewezen relatietherapie onderdeel te laten zijn van het zorgaanbod.

Het CDA kiest dus voor een financieel gezonde gemeente, waar kritisch naar de uitgaven wordt gekeken en de rekening niet eenzijdig bij onze inwoners wordt neergelegd. Dat vindt de CDA-fractie een voorbeeld van goed rentmeesterschap.

Matthias Blankesteyn

Fractievoorzitter



## **St Jozef en Kerkplein**

Om een nieuw St. Jozef te bouwen werden al jaren plannen gemaakt, echter kwam het nooit tot een voorstel in de gemeenteraad. Men liep vast met de kosten, haalbaarheid en de omgeving. Een lastig punt was het parkeren onder het nieuwe St. Jozef. Ook al een paar jaar werden er plannen gemaakt voor het plan Kerkplein, zeg maar het voormalige Jumbo-terrein.

In 2018 heeft de raad kaders gesteld voor de binnenstad. Hiermee konden de initiatiefnemers aan de gang. Dit resulteerde in een kaderstelling maar het financiële plaatje was nog een probleem. In 2021 kwam de toenmalige wethouder met het idee dat de gemeente de parkeergarage onder het plan kon betalen.

Hier ging de gemeenteraad niet mee akkoord. Een jaar later hetzelfde verhaal en daarmee zat het plan vast. Wat nu. Ondertussen waren er verkiezingen geweest en een nieuw college pakte de draad weer op. De nieuwe CDA-wethouder, Esther Heutink-Wenderich, kreeg de boel weer op gang. St. Jozef en Kerkplein combineren werd de oplossing. Initiatiefnemers en opdrachtgevers kwamen tot overéénstemming. Opdrachtgever WSN neemt 80 parkeerplaatsen in het Kerkplein over waardoor het geen parkeergarage onder het St. Jozef hoeft te bouwen.

Na de kaderstelling Herbouw St.Jozef vorig jaar konden we als raad afgelopen maand het bestemmingsplan St. Jozef en de hernieuwde kaderstelling Kerkplein in de commissievergadering bespreken.

De commissie was het redelijk snel met elkaar eens en zo zelfs dat beide raadsvoorstellen zonder debat door de raadsvergadering gingen. Toch bijzonder voor zulke grote projecten. Een mooi resultaat: St. Jozef kan vernieuwen, er komen woningen bij, Het Bakken krijgt er zes lokalen bij en Kerkplein kan verder met de verkoop van de woningen.

Er moet nog veel gebeuren maar beide projecten zitten nu in een belangrijke fase verder richting uitvoering.

Harry Bokkers, raadslid



---

## Regionaal Perspectief Landelijk Gebied (RPLG)

In de commissie van 20 juni 2024 hebben we uitgebreid gesproken over het RPLG. De essentie van het RPLG is de ambitie om het landelijk gebied zo te ontwikkelen, dat volgende generaties er in gezondheid kunnen leven en werken. Herstel, voor zover dat mogelijk is, van het natuurlijk systeem van bodem, water en natuur in goede balans met de ontwikkeling van een rendabel voedselsysteem, is daarvoor essentieel.

Geen gemakkelijke opgave, omdat de ruimte beperkt is en van alle kanten geclaimd wordt voor diverse doelen onder andere woningbouw, industrie, energietransitie, natuur en recreatie. Voor de laatst genoemde doelen wordt ook aangegeven hoeveel hectaren hiervoor ongeveer nodig zijn. Alleen voor onze boeren wordt er geen ruimte gereserveerd, dat is vreemd. Voedsel en voedselzekerheid lijkt mij toch een belangrijk thema. Wij hebben in Nederland de beste boeren van de wereld, zij hebben gemiddeld een goede opleiding, leveren voedsel van hoge kwaliteit, zijn innovatief en creatief in het bedenken van oplossingen.

In het rapport RPLG wordt veel vanuit de overheid gedacht, vaak gaan die gedachten in de tijd terug naar extensief en biologisch boeren. Als we onze boeren perspectief willen geven in het landelijk gebied, moeten we anders gaan denken, ook intensievere bedrijven kunnen schoon produceren.

Geef onze boeren ruimte en redelijke kaders mee en gebruik hun innovatieve kracht om de problemen op te lossen. Ik ben er van overtuigd dat zij dat, in samenwerking met alle belanghebbenden, het beste kunnen.

Hartelijke groet,  
Bert Veldhuizen  
CDA-raadslid



---

## **Goede brandweezorg dankzij onze vrijwilligers**

Op mijn huis ligt een rieten kap, een natuurlijke dakbedekking. Het is mooi en isoleert tegen warmte en kou, maar het heeft een groot nadeel, het is brandbaar. Met Oud en Nieuw, denk ik ieder jaar wel een keer: stel dat een vuurpijl op het dak terechtkomt. En wij boven liggen te slapen en niets merken. Een paar decimeter van het riet verwijderd...

De kans is groot dat jij ook wel eens over brand in je huis of bedrijf hebt nagedacht. Hoe is de brandweezorg in Nijkerk nu eigenlijk geregeld? Alles rond veiligheid (en publieke gezondheidszorg en VeiligThuis) is toevertrouwd aan de Veiligheids- en Gezondheidsregio Gelderland-Midden. Het gaat dan zeg maar over het gebied tussen Nijkerk en Nijmegen. Voor de brandweer is een dekkingsplan gemaakt. In dat dekkingsplan was ik natuurlijk geïnteresseerd in de gemeente Nijkerk en tot mijn schrik is in Nijkerk het kaartje rood gekleurd.

Het gaat in dit kaartje om een tegenslagsituatie: het is niet altijd mogelijk dat de vrijwillige posten een tankspuitauto met zes man kunnen leveren als alle vrijwillige posten een samengestelde eenheid nodig hebben. Het klinkt een beetje ingewikkeld, maar als er verschillende incidenten in de regio zijn of er een grote brand is, kan het zo maar zijn dat er niet voldoende brandweermensen beschikbaar zijn.

Op mijn bezorgde reactie kwam van onze burgemeester een geruststellend antwoord. Omdat er voldoende vrijwilligers zijn voor de brandweer in de gemeente Nijkerk is de kans erg klein dat die situatie zich voordoet. Er zijn, godzijdank, voldoende mensen die zich vrijwillig inzetten voor de veiligheid van ons allemaal. Voor ons als christendemocraten snijdt dit mes aan twee kanten.

Niels Morpey  
CDA-raadslid



---

## Oostelijk Nijkerk

Er zijn hard meer woningen nodig. Dan is wel de vraag: waar komen deze dan? Voor het CDA is het belangrijk dat we niet te snel kijken naar grote uitleglocaties in ons buitengebied. Er zijn tenslotte ook nog voldoende mogelijkheden om in te breiden.

Een van de plekken die het CDA kansrijk vindt is het stationsgebied van Nijkerk. Dit is een plek dichtbij voorzieningen in het centrum, en dichtbij een OV-voorziening. Door hier in te zetten op woningbouw, in combinatie met wat meer hoogbouw, kan ons buitengebied zoveel mogelijk ontzien worden. Het is voor het CDA dan goed mogelijk dat sportvelden verplaatst moeten worden naar de zuidkant van Nijkerk.

In de raad hebben we de plannen voor dit gebied besproken. De komende tijd worden voor dit gebied verschillende scenario's uitgewerkt. Met uiteindelijk als doel: het herontwikkelen van het stationsgebied.

Matthias Blankesteyn

Fractievoorzitter





---

## **Van onze wethouder**

*‘Het Nieuwe St. Jozef’ en ‘Bouwplan Kerkplein’.*

Deze twee plannen, die naast elkaar liggen, gaan in samenhang een enorme kwaliteitsverbetering brengen in de historische binnenstad.

Na veel inspanningen van Woningstichting Nijkerk, Schmink Vastgoed B.V., Van Wijnen én de gemeente Nijkerk, is overeenstemming bereikt over bestemmingsplan van ‘Het Nieuwe Sint Jozef’ en over de hernieuwde kaderstelling van bouwplan ‘Kerkplein’. Afsproken is dat de WSN parkeerplekken afneemt uit de parkeergarage onder het Kerkplein en dat Smink/Van Wijnen dus een parkeergarage bouwen voor zowel de parkeerbehoeften van Kerkplein als St. Jozef. Dit betekent ook dat er onder St. Jozef géén parkeergarage voor auto’s nodig is, een grote wens uit de omgeving.

‘Het Nieuwe Sint Jozef’ krijgt een mooie, opvallende ingang en er komen sociale huurwoningen, zorgwoningen, maatschappelijke functies en basisschool Het Baken wordt uitgebreid.

‘Bouwplan Kerkplein’ wordt ook prachtig met ruim 100 appartementen, winkel, stadswoningen en dus een grote ondergrondse parkeergarage.

De gemeenteraad is unaniem enthousiast over beide plannen en heeft er afgelopen week een klap op gegeven. Dit betekent dat de verkoop van Kerkplein deze zomer nog kan starten en startbouw verwachten we in de eerste helft 2025. Als er geen beroep wordt ingesteld (wat we hopen natuurlijk), kan ook Sint Jozef snel gebouwd worden.

Het is fijn om zo met elkaar creatieve oplossingen te vinden om vastgelopen bouwprojecten vlot te trekken!

Esther Heutink-Wenderich

