



Nieuwsbrief

Beste leden,

Hierbij ontvang je de maandelijkse digitale Nieuwsbrief van CDA Nijkerk-Hoevelaken. Daarmee willen wij je op de hoogte houden van wat er binnen het CDA speelt en informeren over de politieke standpunten van onze raadsfractie.

Deze keer vraag ik graag je aandacht voor ons landelijke CDA-partijcongres dat op **zaterdag 23 maart 2024** zal plaatsvinden in congrescentrum Hart van Holland in Nijkerk. Mocht je nog niet eerder zo'n congres hebben bezocht, dan is het nu een mooi moment om dit congres bij te wonen, want dichterbij komt het niet. Je kunt er ook voor kiezen om een deel van de dag aanwezig te zijn.

Tijdens het congres verkiezen we de nieuwe partijvoorzitter en secretaris. Ook stellen we de lijst en het programma vast voor de Europese verkiezingen van 6 juni 2024. Politiek leider Henri Bontenbal en Europees lijsttrekker Tom Berendsen geven een speech.

Henri, Tom en de nieuwe partijvoorzitter zullen ons meenemen in het nieuwe CDA. Ze spreken over onze inzet voor een fatsoenlijk land en een waardevol Europa. Deze tijd vraagt om een volkspartij die midden tussen de mensen staat.

Die waarden aan normen koppelt. Met verantwoordelijke politici die de hoop geven dat het anders en beter kan.

Je bent van harte uitgenodigd om daarbij te zijn. Meld je direct aan, want dat kan nog tot en met aanstaande **dinsdag 19 maart, 12.00 uur**. Voor meer informatie verwijs ik je graag naar de website: www.cda.nl/partijcongres

Daar vind je ook de aanmeldknop voor het congres. Bij de aanmelding heb je wel jouw relatienummer nodig. Dat nummer vind je terug in de recente mails die je van het landelijke partijbureau hebt ontvangen. Mocht je niet meer daarover beschikken dan kun je jouw relatienummer ook opvragen bij onze secretaris, secretariaat@nijkerk-hoevelaken.cda.nl

Als bestuur en fractie hopen wij je op 23 maart in Hart van Holland te ontmoeten.

Onze raadsfractie informeert je in deze nieuwsbrief over de verdere ontwikkeling van het gebied Doornsteeg fase 3, de mogelijke vestiging van een kazerne net over de brug aan de andere zijde van het randmeer en de tijdelijke woningen in Hoevelaken. Verder word je verwezen naar een interview dat Mathias Blankesteyn en Lukas Rakhorst hebben gegeven, is er een bericht van één van onze wethouders opgenomen en presenteren wij ook nu weer een held van de maand.

Mocht je vragen hebben over deze of andere onderwerpen dan kun je altijd contact met ons opnemen. Onze mailadressen en telefoonnummers vind je op onze website: www.cda.nl/nijkerk-hoevelaken

Met vriendelijke groet,

Joop van Ruler

Voorzitter CDA Nijkerk-Hoevelaken

In deze nieuwsbrief:

Interview Matthias en Lukas

Vaststelling Bestemmingsplan en Beeldkwaliteitsplan Doornsteeg fase 3 2024

Zienswijze op de Notitie Reikwijdte en Detailniveau Nationaal Programma

Ruimte voor Defensie

Tijdelijke woningen in Hoevelaken

Woord van de wethouder

Held van de maand!

Interview Matthias en Lukas

Matthias en Lukas zijn door Nijkerk.nieuws.nl geïnterviewd over de lokale woningmarkt. In het interview gaan ze in op verschillende vragen zoals:

- Wat gaat er goed en wat kan er nog beter?
- Hoe kunnen we ervoor zorgen dat we meer bouwen voor onze eigen inwoners?
- Hoe denkt het CDA na over creatieve woonoplossingen?

Luister hier het volledige interview:

[CDA niet ontevreden over oplossen woningtekort \(video\) \(nieuws.nl\)](#)

Vaststelling Bestemmingsplan en Beeldkwaliteitsplan Doornsteeg fase 3 2024

In 2014 heeft de gemeenteraad Masterplan Doornsteeg vastgesteld (toen met als portefeuillehouder wethouder windhouwer). Vervolgens is fase 1 ontwikkeld en onlangs is fase 2 afgerond. Tijd voor de volgende en tevens de laatste fase, Woningbouwplan fase 3. Het gaat om het bouwen van maximaal 700 woningen en appartementen aan de westkant van Nijkerk langs de snelweg A28. U kent het vast wel; het laatste groene deel van het buurtschap Doornsteeg. Het woningprogramma bestaat uit een mix met in ieder geval 35% sociale koop- en huurwoningen, overeenkomstig de Woonvisie 2020+. Om te voorkomen dat sociale en middeldure koopwoningen worden opgekocht door beleggers of handelaren wordt de zogenaamde "Zelfbewoningsplicht" toegepast; zo komen deze woningen terecht bij de juiste doelgroep.

In de commissievergadering van 8 februari werd het raadsvoorstel besproken. Het voorstel was door wethouder Heutink- Wenderich en de ambtenaren goed voorbereid. Na enkele vragen was de commissie het snel eens; een goed plan dat zelfs zonder debat naar de raadsvergadering kon. In de raadsvergadering van 29 februari is het plan vastgesteld. Daarmee kan de gemeente Nijkerk weer 700 woningen bouwen.

Harry Bokkers
CDA-raadslid



Zienswijze van de gemeente Nijkerk op de Notitie Reikwijdte en Detailniveau Nationaal Programma Ruimte voor Defensie

Na de val van het ijzeren gordijn hebben we 30 jaar gedacht dat het nooit meer oorlog zou worden in Europa. Uitgaven voor defensie gingen vele jaren lang omlaag en veel mensen dachten dat we nooit meer het grondgebied van de NAVO of ons land zouden hoeven verdedigen. We zeiden het niet hardop, maar als het uit de hand zou lopen, wisten we dat de Amerikanen ons zouden redden. Met andere woorden: we lieten Amerika betalen in manschappen en geld voor onze verdediging en we lieten Amerika betalen om onze belangen in de wereld te verdedigen. Toen ik de zienswijze van de gemeente las, werd me deze gelijkenis duidelijk. Uit de zienswijze spreekt de volgende boodschap: We willen in ieder geval geen last van defensie in onze gemeente en als het dan onvermijdelijk is in een buurgemeente of de regio willen we er maximaal van profiteren. Ik vind de toon die uit de zienswijze spreekt niet goed. Ik vind er nergens een positieve waardering terug van het belang van een goede en goed geoefende defensie. Dit heb ik in mijn woordvoering ook duidelijk naar voren gebracht.

Dus in de eerste plaats moest de **toon** anders. Een positieve toon en ook een welwillende toon. Natuurlijk moet eerst worden onderzocht of de huidige kazernes in Ermelo en Stroe uitgebreid kunnen worden, maar ik ken die kazernes en kan je nu al voorspellen dat die ruimte er onvoldoende is. En natuurlijk zal er aan de bereikbaarheid wat moeten worden gedaan als er een kazerne net over de Nijkerkerbrug komt. Wat onze fractie betreft is de oostelijke ontsluiting belangrijk. En natuurlijk moeten militairen worden gehuisvest en zal een deel in Nijkerk komen wonen.

Kortom, deze zienswijze moet aangepast worden in toon en gewenste maatregelen. Een goede en goed geoefende defensie is in het belang van Nederland en dus ook van Nijkerk en dat moet niet op andere gemeenten worden afgeschoven.

Niels Morpey
CDA-raadslid





Tijdelijke woningen in Hoevelaken

De gemeente Nijkerk gaat de komende tijd vier kansrijke locaties onderzoeken in Hoevelaken die in aanmerking komen voor tijdelijke woningen. Dat maakte Wethouder Esther Heutink-Wenderich onlangs bekend. Hoevelakers Niels Morpey en Jan Hofman bezochten namens het CDA de locaties. Niels en Jan: "wij zijn blij dat er ook in Hoevelaken gekeken wordt naar geschikte plekken voor tijdelijke woningen voor jongeren, spoedzoekers, mensen met een urgentieverklaring en statushouders". Uit de quick scan die de gemeente maakte komt de Middelaarseweg duidelijk als meest kansrijke locatie naar voren. "Deze locatie is goed bereikbaar, er is ruimte voor 48 woningen en er zijn weinig omwonenden.

Zie hier het volledige interview met Jan en Niels:

[A1 Mediagroep - de stem van jouw regio!](#)

Woord van de wethouder

Doornsteeg

In de raad van februari is het bestemmingsplan Doornsteeg 3 vastgesteld. Twee weken daarvoor is het in de commissie besproken en alle partijen waren het er heel snel over eens; dit mooie plan moet zo snel mogelijk door! We gaan in dit laatste stuk van Doornsteeg een wijk van een kleine 700 woningen ontwikkelen voor alle doelgroepen waarbij een goede verdeling is tussen sociaal (35%), middelduur (25%) en duur (40%). Bovendien wordt het een energieneutrale wijk. Ik ben heel erg blij met de samenwerking met onze projectontwikkelaars, de Woningstichting Nijkerk en nog heel veel andere partijen. Alleen als iedereen bereid is een stap naar elkaar toe te zetten komen dit soort mooie ontwikkelingen tot stand. Het gaat een prachtige wijk worden met veel groen en water en we hopen dat we zo snel mogelijk met bouwen aan de gang kunnen. Daarvoor is het wel nodig dat er geen bezwaren komen, dus dat hopen we van harte. Ook wachten we nog op een reactie van de provincie. Als al deze lichten op groen komen te staan, zouden we dit najaar al kunnen beginnen met het bouwrijp maken van de locatie!

Esther Heutink-Wenderich

CDA-wethouder





Held van de maand!

Helden van de maand februari

Valentijn is dan voorbij, toch hebben wij als 'Helden van de maand februari' deze lieve dames getrakteerd op 'hartendiefjes'!

Zij kwamen afgelopen maandag bij elkaar als quiltcafé, maar delen niet alleen het quilten als hobby. Ze steunen elkaar en de deelnemers die op dit moment strijden of gestreden hebben tegen borstkanker. Zo maken ze jaarlijks wel 400 hartenkussens die in het Meander Medisch Centrum in Amersfoort worden uitgedeeld aan hen die voor de behandeling van deze ziekte komen.

Als ondersteuning van de lichamelijke pijn omdat het qua vorm daarvoor gemaakt is en tevens als een 'hart onder de riem'. Een prachtig initiatief!